

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről, mint

Megrendelő: **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Megrendelő székhelye: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Nyilvántartó bírósága: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága
Megrendelő cégjegyzékszám: Cg. 13-10-040189
Megrendelő adószám: 10863877-2-44
Megrendelő bankszámlaszám: 10103898-01000945-01000006 MBH Bank Nyrt.
Képviseli: Virág László vezérigazgató
Kapcsolattartó:

(a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Vállalkozó: ARTIFEX J+J Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó székhelye: 2890 Tata, Kakas utca 38.
Nyilvántartó bírósága: Tatabányai Törvényszék Cégbírósága
Vállalkozó cégjegyzékszám: 11-09-007988
Vállalkozó adószám: 12588332-2-11
Vállalkozó bankszámlaszám: 11740047-27095061
MKIK regisztrációs szám: 23B12089
NÜJ szám (Napló ügyfélszám): 937406405
Képviseli: Jagarics Ferenc ügyvezető
Vállalkozónál nyilvántartott kivitelezési szerződés
szerződésszáma 06/2025

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**),

(továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

- (A) A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő a „**Dunakeszi, Szent István utca új szennyvízvezeték építése**” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész nyílt közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok szerinti, Kbt. 115.§ -ában foglalt eltérésekkel közbeszerzési eljárást (EKR001050642025) folytatott le, a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet rendelkezéseire is figyelemmel.
- (B) A Vállalkozó, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő ajánlatot nyújtott be. A Megrendelő a közbeszerzési eljárás során - az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján a Vállalkozót választotta ki, mint nyertes ajánlattevőt.
- (C) A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a Kbt. 131. §-a rendelkezései alapján a közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

- (D) A Felek rögzítik továbbá, hogy a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződéses okmányok

- 1.1. A Felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag a Szerződés törzsszövege tartalmazza, tekintettel arra, hogy a Szerződést a közbeszerzési eljárás eredménye alapján kötötték meg egymással.
- 1.2. A Felek szerződéses megállapodását - a Szerződés mellett - az alábbi dokumentumok tartalmazzák:
- a) Megrendelő által ajánlatkérőként közzétett ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentum. (adott esetben azok módosításai)
 - b) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben).
 - c) Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.
- 1.3. A jelen fejezet 2. pontjában rögzített dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő:
- a) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben).
 - b) Ajánlati felhívás és Közbeszerzési dokumentum (adott esetben azok módosításai).
 - c) Vállalkozó nyertes ajánlata.
- 1.4. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen fejezetének 2. pontjában említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez, de annak elválaszthatatlan részét képezik.

2. Szerződés tárgya, a Szerződés tárgyat érintő kijelentések

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési dokumentumokban előírt tartalommal a „**Dunakeszi, Szent István utca új szennyvízvezeték építése**” kivitelezési munkáinak (továbbiakban: kivitelezés) elvégzését a közbeszerzési eljárás során kiadott KT-33/23 munkaszámú kiviteli terv, valamint a vízügyi hatóság 30414/770/2025.ált. számú vízjogi létesítési engedélye alapján.
- 2.2. A Vállalkozó a kivitelezést a Megrendelő által kiadott közbeszerzési műszaki dokumentumoknak, és a hatályos jogszabályoknak, az engedélyiratoknak, a szabványoknak és szakmai szokványoknak, illetve a Megrendelő által elfogadott vállalkozói ajánlatnak megfelelően köteles megvalósítani, annak érdekében, hogy a létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.
- 2.3. A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen fejezet 2.1. pontjában megjelölt kivitelezés vízjogi létesítési engedélyköteles tevékenység.
- 2.4. A Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkákra különösen Magyar Építészetről szóló 2023. évi C. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet), valamint a Szerződés szerinti kivitelezésre vonatkozó egyéb jogszabály irányadó, a Vállalkozó azok figyelembevételével és betartásával köteles eljárni.
- 2.5. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyat jogilag oszthatatlannak minősítik.
- 2.6. Tekintettel arra, hogy a Szerződés közbeszerzési eljárás eredménye alapján jött létre, a Felek a Kbt. 131. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – az alábbiak szerint rögzítik, Vállalkozó

ajánlata, mint nyertes ajánlat elemeit, amelyek az ajánlatban értékelésre kerültek:

- a.) Nettó ajánlati ár mindösszesen: nettó 137 456 347 Ft
- b.) Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-24 hónap között): 0 hónap.

A Vállalkozó fenti részszempontokra tett ajánlatát a Kbt. 142.§ (1) bekezdésében foglaltak ismeretére és elfogadására tekintettel tette meg, erre tekintettel amennyiben fenti részszempontokra tett megajánlások nem kerülnek betartásra a szerződés teljesítése során, Vállalkozó ajánlatában és a szerződésben foglaltak szerint, Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

A feladatok részletes meghatározását a szerződés 2. számú mellékletét képező Műszaki leírás és dokumentáció tartalmazza.

2.7. A feladat magában foglalja valamennyi, a tárgy szerinti közbeszerzési eljárás műszaki leírása és dokumentációja szerinti kapcsolódó munka és feladat elvégzését is, azzal, hogy a Kivitelezési Tevékenység magában foglal minden olyan munkát is, amely a Szerződésben és Mellékleteiben nincsen specifikálva, de a feladat természetéből adódóan a Kivitelezési Tevékenység teljes körű elvégzéséhez szükség. A Vállalkozó köteles elvégezni minden olyan munkát, amely szükséges a kivitelezés eredményeképpen létrejövő létesítmény - annak funkciói szerinti - teljeskörű és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú létrehozásához. Vállalkozó feladatát tekinti továbbá a kivitelezési dokumentáció építésszervezési munkarésének elkészítése is a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint.

2.8. A jelen szerződés mellékletét képezik:

1. számú melléklet: A Vállalkozó által árazott, az ajánlat részeként benyújtott költségvetés
2. számú melléklet: Műszaki leírás és dokumentáció annak fizikai csatolása nélkül
3. számú melléklet: A C.A.R biztosítási kötvény és a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 21/B.§ szerinti felelősségbiztosítási kötvény
4. számú melléklet: Alvállalkozók listája
5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

A fentiekén túl a közbeszerzési eljárás teljes iratanyaga (különösen az eljárást megindító felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok) – annak csatolása nélkül is – a jelen szerződés részét képezik.

2.9. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat szerződészerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben elvégzi, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződészerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.

2.10. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben vállaltak elvégzésére megfelelő szakértelemmel rendelkezik és vállalja azok elvégzését a szerződésben meghatározott feltételek szerint. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötése előtt, mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálta a feladatot, és meggyőződött a munkavégzést, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről, különös tekintettel a vonatkozó tervekre. Vállalkozó kijelenti továbbá azt is, hogy a munkaterületet megismerte és azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta, a feladat végrehajtását zavaró, illetve a feladat teljesítésével összefüggő közlekedési, technikai és természeti körülményeket szakvállalattól elvárható gondossággal tanulmányozta és pontos tudomása van a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

3. A Szerződés teljesítésének helye, teljesítés határideje, a szerződés hatálya

3.1. A teljesítés helye:

Dunakeszi, Szent István utca Bajcsy-Zsilinszky utca – Dunakeszi 1-es átemelőtelep között

Jelen Szerződés a munkaterületre a továbbiakban, mint Helyszín hivatkozik.

3.2. A Szerződés időbeli hatálya:

A jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

Felek a szerződést határozott időre, a szerződéses kötelezettségek mindkét fél általi teljesítésének napjáig kötik.

3.3. A Megvalósítás Időtartama: A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munka kivitelezését a 4.1. pont szerinti munkaterület átadás-átvételétől számított **75 naptári napon** belül köteles teljesíteni. A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján határidőben teljesít Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik.

3.4. Vállalkozó a szerződésben foglalt teljesítési határidő előtt is jogosult teljesíteni, erről a Megrendelőt a teljesítés előtt 5 munkanappal írásban köteles értesíteni. Az értesítést követően a Megrendelő a szerződésszerűen elvégzett munkát műszaki átadás-átvétel keretében veszi át. A műszaki átadás-átvétel időtartama: 30 nap a Ptk. 6:247.§ bekezdés második mondata szerint.

3.5. Akadályközlés

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: akadályközlő levél). Az akadályközlő levél a Szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és Szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan írásbeli értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége elmulasztására előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

Amennyiben a Megrendelő 5 munkanapon belül nem hoz döntést az akadály/akadályok elhárításának kérdésében, úgy a Felek tárgyalnak a Megvalósítás Időtartamának módosításáról.

4. A munkaterülettel kapcsolatos rendelkezések

4.1. A teljesítés kezdési időpontja az építési munkaterület átadásának időpontja. A Megrendelő köteles a szerződés hatálybalépésétől számított 8 munkanapon belül kitűzni a munkaterület átadásának időpontját. Az átadást a kitűzés napjától számított legkésőbb 8 munkanapon belül szükséges lebonyolítani, az időpontról a Vállalkozót legalább 5 munkanappal korábban írásban értesíteni szükséges.

4.2. A munkaterület átadásakor a Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét az esetleges helyszíni veszélyforrásokra, aki a munkáját ezek figyelembevételével végzi.

4.3. Az e-építési napló készenlétbe helyezésének és megnyitásának időpontja: Az építési munkaterület átadása előtt Megrendelő köteles az e-építési naplót, majd ezt követően az első elektronikus építési főnaplót (a továbbiakban: e-főnapló) - a vállalkozó kivitelező adatainak megadása mellett - készenlétbe helyezni. A Megrendelő az e-építési napló alkalmazási felületén az építési munkaterületet átadja a fővállalkozó kivitelezőnek. Az e-főnapló megnyitottá válik, miután a fővállalkozó kivitelező az építési munkaterület átadását elfogadta.

4.4. Ha a munkaterület átadás-átvételét a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Felek a teljesítési határidő

számítását ebben az esetben is a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadási időponttól számítják.

- 4.5. A Megrendelő köteles biztosítani Vállalkozó részére a munkavégzéshez szükséges anyagok, gépek, különböző eszközök Helyszínre történő szállítása érdekében a teljesítés helyére történő bejutást.
- 4.6. Amennyiben a kivitelezési munkálatok elvégzése során közterület igénybe vételére van szükség, az ehhez szükséges engedélyt, a Vállalkozó köteles beszerezni. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő jogkövetkezményeket Vállalkozó köteles viselni.
- 4.7. A Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) bekezdése alapján köteles visszaadni a Helyszínt a Megrendelő részére.

5. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

5.1. Vállalkozói díj

- 5.1.1. A Vállalkozó a Szerződés teljesítéséért vállalkozói díjra jogosult, melynek mértéke **nettó 137 456 347 Ft**, azaz százharminchétmillió-négyszázötvenhatezer-háromszáznegyvenhét forint (áfa nélküli összeg). Megrendelő a nettó Vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő tartalékkeretet biztosít.
- 5.1.2. A Felek megállapítják, hogy a szerződés tárgyát képező engedélyköteles feladatokra tekintettel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében az áfát Megrendelő fizeti meg.
- 5.1.3. Megrendelő (amennyiben arra vonatkozóan a Vállalkozó díjbekérőt nyújt be) előleget fizet a munkaterület átadását követő 15 napon belül, a Kbt. 135. § (7) bekezdésében és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 30. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg értékben. A Vállalkozó részére kifizetett előleg a végszámlából kerül levonásra. A Vállalkozó az előlegbekérőt úgy köteles kiállítani – amennyiben az előlegre igényt tart –, hogy azt a Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15. napig megtudja fizetni. Amennyiben a Vállalkozó előlegbekérőt nem állít ki, Megrendelő úgy tekinti, hogy Vállalkozó nem igényel előleget. A számla ellenértékét Ajánlatkérő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) Hatodik könyvben foglalt szabályok szerint átutalással egyenlíti ki.
- 5.1.4. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést – a Ptk. 6:42. §-ától eltérően – akkor kell megtörténni tekinteni, amikor a pénzügyintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli.
- 5.1.5. Kifizetés pénzneme: HUF.
- 5.1.6. A vállalkozói díj magában foglalja mindazon költségeket és díjat, ami a Szerződés szerinti munkálatok hibamentes, hiánytalan, szakszerű kivitelezéséhez szükséges, így különösen:
- a) a közvetlen költséget, ennek keretében:
- aa) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,*
ab) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat,
- b) a fedezetet, ennek keretében:
- ba) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,*
bb) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsióradíj nem tartalmazza.

A Vállalkozó a kivitelezéséhez szükséges energiát saját költségén biztosítja. A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit (fel- és levonulási költségek, ideiglenes melléképtípmények és létesítmények stb.), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.

- 5.1.7. A Felek az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és

mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 28. § (1) bekezdésére tekintettel rögzítik, hogy a Szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a Szerződés módosítására a Kbt. 141. § szabályait megfelelően kell alkalmazni.

- 5.1.8. Felek értelmezése szerint többletmunka jelenti a Szerződésben és Műszaki Dokumentációban szereplő, de a Vállalkozó tételes költségvetésében és a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkatételt és az olyan munkát, amely a jelen szerződés tárgyát képező építmény rendeltetésszerű használatra való alkalmasságához szükséges (Ptk. 6:244.§ (1) bekezdése). Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kifejezetten kijelenti, tudomással bír arról, hogy azon munka sem számolható el, amelyet ugyan Vállalkozónak műszaki szükségességből a rendeltetésszerű használat érdekében el kellett végeznie, de amelynek műszaki szükségességével a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett számolhatott volna (többletmunkának minősül). A Megrendelő köteles megtéríteni azonban a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Pótmunka alatt Felek a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésben meghatározott munkák, ill. a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § 6) pontjában meghatározott munkák értelmezhetőek a jelen szerződésben meghatározottak szerint.

5.2. Fizetési feltételek

- 5.2.1. A Megrendelő a kivitelezés időszakában 1 db előleg számla és 1 db vég számla benyújtására biztosít lehetőséget a következők szerint:
Előleg számla: Vállalkozó az előleg bankszámláján történő jóváírásának napjával, a befolyt előlegről számlát állít ki.
Vég számla: a vállalkozói díj összegéről a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor. A vég számla benyújtásának feltétele tehát a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése, azzal, hogy az előleg a vég számlában kerül elszámolásra az 5.1.3. pont szerint.

A számla kötelező tartalmi elemei és a számla határidőre történő kifizetésének feltétele:

- tartalmazza az SAP rendelési számot, vagy SAP szerződés számot;
- megfeleljen a hatályos jogszabályi előírásoknak;
- tartalmazza a szerződés tartalmának megfelelő TESZOR vagy VTSZ számot;
- tartalmazza az SAP teljesítés igazolás számát;
- tartalmazza a Megrendelő képviselője által aláírt eredeti/ másolt, SAP-ból kiállított, társaság által aláírt teljesítésigazolást (vagy a teljesítés igazolására szolgáló más elfogadott dokumentumot számlamellékletként).

- 5.2.2. A Vállalkozó számláinak kifizetése utófinanszírozás keretében, a Megrendelő részéről történik banki átutalással.
- 5.2.3. A fentieknek megfelelő papír alapú formában kiállított számlát a Vállalkozó a Megrendelő nevére és címére köteles kiállítani. A számla benyújtásának (személyesen vagy postai úton) helye: Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zrt. 6001 Kecskemét, Pf. 701.

- 5.2.4. A Megrendelő a vállalkozói díjat **alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén** - a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdés szerint - az igazolt szerződésszerű teljesítést követően kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül forintban (HUF) egyenlíti ki.
- 5.2.5. A Megrendelő a vállalkozói díjat **alvállalkozó igénybevétele esetén** - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint - az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) egyenlíti ki a következő szabályoknak megfelelően:
- a) a Vállalkozó az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés(ek), valamint a saját teljesítése mértékét;
 - b) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés(ek) ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;
 - c) a Vállalkozó - amennyiben erre korábban még nem került sor - haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja,
 - d) a Vállalkozó átadja a Megrendelőnek az alvállalkozói követelés(ek) kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;
 - e) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, Vállalkozói saját teljesítés ellenértékét a Megrendelő a d) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak,
 - f) a Vállalkozó által kiállított minden számlával kapcsolatban alkalmazni kell az a)-e) pontokat.
- 5.2.6. A tartalékkeret felhasználásának feltételei összhangban a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 20.§-ával:
- a) Vállalkozói díjon felül a tartalékkeret terhére Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében meghatározottak szerinti pótmunka számolható el az 5.2.7. pont alpontjai szerint. Elszámolható továbbá a Ptk. 6:245. § 2. mondata szerinti olyan többletmunka, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Jelen pontban meghatározott munkák elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt Megrendelő a Vállalkozótól írásban kifejezetten megrendeli, továbbá a tartalékkereten felül amennyiben a Kbt. szerződésmódosításra irányuló feltételei fennállnak.
 - b) Tartalékkeret felhasználásának szabályai, az alábbiak:
 1. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
 2. A tartalékkeret felhasználására vonatkozó döntést Megrendelő a Vállalkozó által előterjesztett, részletes kimutatással alátámasztott igény Műszaki Ellenőr általi jóváhagyását követően hozza meg, az igény benyújtásától számított 3 munkanapon belül. Amennyiben a pótmunkaigény vagy a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés 2. mondata szerinti munkák (együtt a továbbiakban: szerződéskötéskor előre nem látható munka) nem kellően alátámasztottak és nem felelnek meg a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 20.§-(3)-(5) bekezdéseinek, így a Műszaki Ellenőr emiatt nem fogadja be jóváhagyásra, úgy a döntési folyamat 3 munkanapja az igény ismételt előterjesztésétől kezdődik.
 3. Megrendelő a szerződéskötéskor előre nem látható munka elvégzésének igényét a Vállalkozóval a köteles haladéktalanul írásban közölni és a Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezheti el ezeket az egyeztetett munkákat, illetve köteles elvégezni azokat.
 4. A szerződéskötéskor előre nem látható munkák tartalékkeret terhére történő elszámolása az árazott költségvetésben az azonos vagy hasonló munkanemekre megajánlott egységár alapján történik. Megrendelő jogosult egyoldalúan akként dönteni, hogy a tartalékkeret terhére elvégezni javasolt munkákat Vállalkozóval való megállapodás hiányában harmadik személyektől rendeli meg.
 5. Azon szerződéskötéskor előre nem látható munkák esetében, amelyeknél az árazott költségvetésben eredetileg szereplő egységárak alapján az elszámolás nem lehetséges, a Vállalkozó Megrendelő erre vonatkozó igényének kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül TERC vagy azzal egyenértékű költségvetési programmal alátámasztott

- tételes ajánlatot ad, amelyet Műszaki Ellenőr hagy jóvá előzetesen, és az elszámolás alapját csak a Megrendelő jóváhagyását követően képezheti.
6. A tartalékkeret terhére történő elvégzett munkáról külön 1 db számla nyújtható be, azzal, hogy amennyiben több ilyen munka megrendelésére kerül sor időben eltérően a szerződés hatálya alatt, az 1 db számla egy időben történő megrendelésenként értendő, mely számla kiállításának feltétele Megrendelő Műszaki Ellenőre által aláírt teljesítés-igazolás, mely igazolja a szerződéskötéskor előre nem látható munka elvégzését.
 7. A tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján nem vonja maga után szerződésmódosítás vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét.
- 5.2.7. A Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:
- a) elsősorban az árazott költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
 - b) amennyiben az a) pont alapján nem állapítható meg a pótmunka ellenértéke, abban az esetben a TERC ETALON programrendszer, vagy MVH kódlista építési normagyűjtemény alapján a Megrendelő választása szerint,
 - c) Amennyiben az a)-b) pontok alapján nem állapítható meg a pótmunka ellenértéke, vagy a Felek közötti ezzel összefüggő vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő állásfoglalása alapján.
 - d) Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a végszámlában jogosult érvényesíteni. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó nem számolhat el olyan pótmunkát, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett, de ezen hiányosságot a közbeszerzési eljárás során nem jelezte Megrendelő felé.
 - e) A 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdés k) pontja szerint Megrendelő köteles a pótmunka igényét az e-építési naplóban közölni.
- 5.2.8. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete – aláírására a Megrendelő részéről a műszaki ellenőr és a Megrendelő képviselője jogosult.
- 5.2.9. A Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és a Szerződésnek mindenben megfelelő számla Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet. Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla a hatályos jogszabályoknak, illetőleg a jelen szerződés előírásainak nem felel meg, vagy a kifizetés jelen szerződésben meghatározott egyéb előfeltételei nem teljesülnek, a Megrendelő jogosult a számlát visszautasítani és a hiányok pótlására írásban felszólítani a Vállalkozót. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvétele napján kezdődik.
- 5.2.10. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő a Vállalkozó kezdeményezése alapján a 2013. évi V. törvény 6:155.§ (1) bekezdés szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban meghatározott behajtási költségátalányt fizet.
- 5.2.11. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve a Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.2.12. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 5.2.13. A Megrendelő a Kbt. 27/A. §-ában foglaltak szerint fogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistán.
- 5.2.14. A fentieknek megfelelő elektronikus formában kiállított számlát az eszamlafodasvk@nusz-zrt.hu e-mail címre szükséges továbbítani. Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik.

- 5.2.15. A pótmunka elvégzésére kizárólag a Megrendelő külön írásbeli megrendelését követően, a Kbt. 141. § szerinti feltételek fennállása esetén, a Felek közös megegyezése alapján történő szerződésmódosítást követően végezhető el.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. A Megrendelő utasítási joga

- 6.1.1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás adására a Megrendelő műszaki ellenőre is jogosult.
- 6.2.2. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 6.3.3. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja, a Vállalkozó a Szerződést felmondhatja, illetve a Szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó nem áll el/nem mondja fel a Szerződést, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Az ezzel okozott többletköltséget a Megrendelő köteles a Vállalkozónak megtéríteni.

6.2. A Megrendelő ellenőrzési joga

- 6.2.1. A Megrendelő a Vállalkozó munkáját, a beépített anyagokat, az alkalmazott eszközöket szükséges időközönként bármikor ellenőrizheti abból a szempontból, hogy az a terveknek, az előírásoknak és a költségvetésnek megfelelő-e. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 6.2.2. Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.
- 6.2.3. Ha az ellenőrzés során a Megrendelő az utasítási jogát helytelenül gyakorolja, az okozott többletköltségért felelősséggel tartozik.

6.3. A Megrendelő kötelezettségei

- 6.3.1. A Megrendelő vállalja, hogy a kivitelezés megkezdéséhez szükséges kivitelezésre alkalmas kiviteli tervdokumentációt – 3 elektronikus példányban - a Szerződés aláírásával egyidejűleg - a Vállalkozónak átadja. A kiviteli tervek esetleges hibájáért a Megrendelő a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel.
- 6.3.2. A Megrendelő köteles a 4.1. pontban rögzített időpontig a kivitelezés munkaterületét a Vállalkozó részére átadni.
- 6.3.3.3 A Megrendelő köteles a Szerződés 5.1.1. pontjában rögzített vállalkozói díjat a Vállalkozó részére megfizetni.

7. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó kijelenti, hogy az Mérv. előírásaira tekintettel a szerződés hatályba lépésekor és a szerződés teljes hatálya alatt szerepel a kivitelezői névjegyzékben.
- 7.2. A Vállalkozó jogosult a Szerződés teljesítése közben a Megrendelőnek javaslatot tenni egyes munkák elhagyására, vagy felvételére, a hatékonyabb és gazdaságosabb kivitelezés, illetve a későbbi optimális üzemeltetés érdekében a közbeszerzési dokumentumokban (Közbeszerzési Műszaki Leírásban) foglaltak betartásával. A Szerződés azonban csak a Kbt. 141. §-ban – figyelemmel a

307/2015. (X. 27.) Korm. rendeletre is- foglaltaknak megfelelően írásban módosítható.

- 7.3. A teljesítés módja vonatkozásában a Vállalkozó köteles a Szerződés alapján a Megrendelő által a közbeszerzési műszaki dokumentumokban részletesen meghatározott műszaki követelményeknek, előírt minőségi elvárásnak, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban (ez alatt leginkább az európai szabványokat, európai műszaki engedélyt, közös műszaki előírásokat, nemzetközi szabványokat, az európai szabványügyi szervezetek által létrehozott egyéb műszaki ajánlásokat átültető nemzeti szabványokat, vagy ezek hiányában nemzeti szabványokat, nemzeti műszaki engedélyeket, illetve nemzeti műszaki előírásokat kell érteni) foglaltaknak megfelelően kifogástalanul, magas színvonalon, folyamatosan teljesíteni.
- 7.4. A Vállalkozó köteles a kivitelezés elvégzését úgy megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos, zavarmentes és a Megvalósítás Időtartamán belül történő elvégzését.
- 7.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (2) és (4) bekezdésében foglaltakat, mely jelen szerződésre irányadó, maradéktalanul betartja és teljesíti.
- 7.6. A Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok előírásainak betartásával legkésőbb a Szerződésben megjelölt Megvalósítási Időtartam határnapjáig (határidő) elvégezni a Szerződés szerinti tevékenységeket. Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti munkákat a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki dokumentációban foglaltak, a Megrendelő és/vagy a Megrendelő képviselőjének utasításai, az illetékes hatóságok/ellenőrző szervek esetleges előírásai/közlései szerint ellátni.
- 7.8. A Vállalkozó a kivitelezés során köteles képzett és gyakorlati, szakmai tapasztalattal rendelkező személyeket alkalmazni, illetve igénybe venni. A Vállalkozó köteles a munkavédelmi, balesetvédelmi, biztonságvédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és egyéb vonatkozó szabályokat a tevékenység végzése során betartani és betartatni, az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő – a Megrendelőnek, illetve harmadik személyeknek okozott – károkért felelősséggel tartozik. A munkavédelmi, biztonságvédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi szabályokra az általános jogszabályok az irányadók, a Szerződés szerinti kivitelezést érintő és a teljesítés helye tekintetében irányadó esetleges speciális szabályokról a Megrendelő által kijelölt személy(ek) ad(nak) felvilágosítást.
- 7.9. A Vállalkozó köteles a munkálatok elvégzésére vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.
- 7.10. A Vállalkozó köteles gondoskodni a kivitelezés teljesítése során keletkező szilárd és építési törmelékek elszállításáról/elszállíttatásáról, valamint a terület folyamatos takarításáról. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező veszélyes hulladékot köteles a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Helyszínt nem szennyezi veszélyes hulladéknak minősülő anyaggal.
- 7.11. A Helyszín megfelelő, biztonságos lehatárolásáról és őrzéséről, tűz- és vagyonvédelméről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Helyszínen elhelyezett, illetve általában a kivitelezés teljesítésével kapcsolatos eszközök, anyagok, egyéb ingóságok eltűnéséért, elvesztéséért, ellopásáért, károsodásáért stb. a Vállalkozó felelős. A kivitelezésért a kárveszélyt a munkaterület átadásáig a Vállalkozó viseli. A kárveszély a munkaterület visszaadásával száll át a Megrendelőre.
- 7.12. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés szerinti kivitelezés műszaki dokumentációjának téves értelmezéséből adódó valamennyi kockázatot a Vállalkozó köteles viselni. Amennyiben a

Közbeszerzési Műszaki Leírás egyes elemei között ellentmondás van, illetve ha a Vállalkozó a tervdokumentációban, közbeszerzési dokumentumokban, illetve a Megrendelő utasításaiban a kivitelezés során szakmai szabálytalanságot tár fel, azt haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelő részére és jogosult javaslatot tenni a szabályos megoldásra, amely esetben a Megrendelő jogosult meghatározni az irányadó megoldást, illetve Vállalkozó a saját költségére jogosult szakértő közreműködését kérni.

- 7.13. Vállalkozó vállalja, hogy kizárólag olyan új anyagokat, tárgyakat, esetleges berendezéseket használ fel, illetve épít be, amelyek a tulajdonában vannak, illetve amelyekben nem áll fent harmadik személynek olyan joga, amely azok beépítését, felhasználását, vagy a Megrendelő jogait korlátozná, vagy kizárná. Amennyiben valamely anyag, tárgy, berendezés tekintetében a

Megrendelővel szemben bárki sikerrel érvényesít igényt, a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a kártérítés összegét és valamennyi járulékos költséget.

- 7.14. A Vállalkozó kijelenti, hogy legkésőbb a szerződés hatályba lépéséről szóló megrendelői tájékoztatást követő 5 munkanapon belül rendelkezni fog a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint a kivitelezői feladatok ellátásához szükséges mértékű, a jelen konkrét közbeszerzési eljárás tárgyára vonatkozóan megkötött, vagy a közbeszerzési eljárás tárgyára vonatkozóan kiterjesztett, a sikeres műszaki-átadás átvétel időpontjáig (azaz a műszaki-átadás átvétel sikeres lezárásának az időpontjáig) terjedő időtartamra szóló vagyoni és egyben nem vagyoni kárértékre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti teljes körű építésszerelésbiztosítással (CAR) a Szerződés alapján elvégzendő kivitelezési munkákra. Az építésszerelésbiztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek, különösen a környező épületekben, utakban, járdákban, közterületekben okozott kárra is.

A biztosításnak minimum az alábbi összegeket el kell érnie: legalább 30 000 000,- Ft/év és legalább 5 000 000,- Ft/káresemény.

Ezen felelősségbiztosítás fennállását igazoló irat másolata a Szerződés 3. sz. mellékletét képezi.

Emellett a Vállalkozó köteles a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 21/B.§-21/G §- aiban foglaltaknak megfelelő kivitelezői felelősségbiztosítással, mely szintén jelen szerződés mellékletét képezi.

Közös ajánlattétel esetén a biztosítással a közös ajánlattevőknek külön-külön kell rendelkezniük.

- 7.15. A Vállalkozó köteles valamennyi, az irányadó jogszabályi, hatósági előírást betartani továbbá a személy- és vagyonvédelem érdekében minden szükséges intézkedést megtenni. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során vagy azt követően okozott károkért a károsultnak felelősséggel tartozik. A felelősség kiterjed minden olyan munkálatra, amelyet a Vállalkozó a Szerződés alapján köteles elvégezni és ez alapján a Vállalkozó felel az általa a Megrendelőnek, illetve harmadik személyeknek, a Megrendelő, illetve harmadik személyek tulajdonában/ birtokában alatt álló dolgokban okozott károkért. A személyek biztonságát, vagy vagyoni értéket veszélyeztető kár felmerülése esetén Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni és kárelhárítási/kárenyhítési kötelezettségének eleget tenni. A kárfelelősségre egyebekben a Ptk. szabályai az irányadók.

- 7.16. A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles **elektronikus építési naplót** (a továbbiakban: építési napló) vezetni a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint, amit a Megrendelő műszaki ellenőre rendszeresen ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A Megrendelő műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót folyamatosan ellenőrzi, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 16.§ (3) bek. r) pontja alapján az építés helyszínén az építőipari kivitelezési tevékenységnek a szerződésben meghatározott időközönkénti, de legalább tíz naponként, és ezt az e-építési naplóban rögzíti eseti bejegyzéssel. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terheli. Vitás esetben az építési napló bejegyzései az irányadók.

A Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnek jelenti - építési naplóban történő bejegyzés útján

való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenységvégzés szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekű és a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

- 14.1.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- 14.1.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást, illetve a nyilvánosságra hozatalt a Megrendelő az üzleti titokra hivatkozással sem tagadhatja meg az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. § (1) bekezdésében, 32. § rendelkezéseiben, 33. § (1) bekezdésében és az 1. mellékletének III.4. pontjában írtak alapján.
- 14.2. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is kölcsönösen betartják a hatályos európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács 2016/679.számú rendelet rendelkezéseit.
- 14.2.1. A Felek felelősséggel tartoznak minden olyan kárért, amely a Szerződés jelen fejezetének 1. pontban körülírt adatkezelési, titoktartási kötelezettségük megszegéséből származik.
- 14.2.2. A Vállalkozó a Szerződés 1. sz. mellékletében foglaltak szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, és vállalja, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul, írásban tájékoztatja a Megrendelőt.
- 14.2.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés b.) pontja alapján a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 14.2.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a Szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a Szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a Szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 14.2.5. A Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak abban az esetben fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés a vita alapjául szolgáló ok felmerülésétől számított 30 napon belül nem vezetett eredményre. A Felek a polgári perrendtartásról szóló törvényben meghatározotthatáskör és illetékesség általános szabályai szerint járnak el.
- 14.2.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., Métv, 191/2009. (IX.15.) korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Felek a Szerződést annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben

megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

A szerződés 4 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből aláírás után 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti meg.

Kelt:*Ude*....., 20*25* 08. 05.

977
DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT
2000 Vass. Kodály Zoltán út 3.
10.
.....

Megrendelő

DMRV Duna Menti Regionális Vízmű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Virág László vezérigazgató

Kelt:*Ude*....., 20*25* 08. 05.

Jagarics Ferenc
ARTIFEX J+J Kft.
2890 Tata, Kakas utca 38.
Bsz.: 11740047-27096064.....
Adószám: 12503332-2-11
Cégl.sz.: 11-09-007988
Vállalkozó

ARTIFEX J+J Korlátolt Felelősségű Társaság

Jagarics Ferenc ügyvezető



Dr. Páris Zoltán
koordinációs igazgató

Dr. Kovács Tamás
gazdasági igazgató



BOSSÁNYI ATTILA
osztályvezető

21



Adamcsek Péter



Schlenk Róbert
BEF osztályvezető

A Vállalkozó által árazott, az ajánlat részeként benyújtott költségvetés

A munka leírása: Dunakeszi, Szent István
utca D 500 terhermentesítő csatorna
építése

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	48 477 264	88 979 083
1.1 Közvetlen önköltség összesen	48 477 264	88 979 083
2.1 ÁFA vetítési alap		137 456 347
2.2 Áfa	0,00%	-
3. A munka ára		137 456 347

Kelt: Tata, 2025.07.10.


ARTIPEX J+J Kft.
 2890 Tata, Kakas utca 38.
 Bsz: 11740047-27095061
 Adószám: 12586332-2-11
 Cégj.sz: 11-09-007988

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	108 810	1 720 286
Felvonulási létesítmények	303 838	1 163 650
Dúcolás, földpartmegtámasztás	2 018 254	20 074 808
Zsaluzás és állványozás	30 254	613 488
Költségtérítések	1 156 000	5 420 000
Irtás, föld- és sziklamunka	10 701 093	37 179 570
Közműcsatorna-építés	14 690 813	12 114 032
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	901 400	20 538
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	3 743 220	5 794 010
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	12 007 232	3 784 221
Út- és vasúti pályatartozékok készítése	2 816 350	1 094 480
Összesen:	48 477 264	88 979 083

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	02-030-2.1	Bontott, kitermelt talaj felrakása szállítóeszközzel gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	736,8 m³	100	1 581	73 680	1 164 881
3	02-030-7.2	Vegyes építési- bontási törmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	351,3 m³	100	1 581	35 130	555 405
Munkanem összesen:						108 810	1 720 286

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-002-1.1	Közúti híd gyalogos forgalomra	1 m²	2 772	5 440	2 772	5 440
2	12-002-1.2.3	Közúti híd közúti forgalomra, 15 t terhelésre	1 m²	22 850	29 760	22 850	29 760
3	12-006-1-0451016	KRESZ-tábla ideiglenes szerelése, elhelyezése, alumínium tilalmi, utasítást adó, veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 600 mm	47 db	4 636	18 960	217 892	891 120
4	12-006-1-M	Sávozott jelzőtábla szerelése, ideiglenes elhelyezése kikerülési irányt jelző táblával	9 db	4 636	18 960	41 724	170 640
5	12-006-2-M	Rácsos biztonsági korlát (kivitelező nevével)	1 db	15 600	8 750	15 600	8 750
6	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással Mobil WC alap, bérleti díj/hó	2 db	1 500	28 970	3 000	57 940
Munkanem összesen:						303 838	1 163 650

Dúcolás, földpartmegtámasztás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	13-001-1.2.1.2	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, (számítása: a megtámasztott árok mindkét oldala m²-ben), függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, zárt sorú	3591,2 m²	562	5 590	2 018 254	20 074 808
Munkanem összesen:						2 018 254	20 074 808

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-002- 1.1.2	Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, (számítása: betonnal érintkező zsalufelület m ² -ben), fa zsaluzattal, 3,01-6 m magasság között	21,4	m ²	842	15 600	18 019	333 840
2	15-017-3	Biztonsági védőkorlát készítése gömbfából, deszkából	291,3	m	42	960	12 235	279 648
Munkanem összesen:							30 254	613 488

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.11.1.1	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, épületek műszeres kitűzése	1	db	50 000	25 000	50 000	25 000
2	19-010- 1.11.1.4	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői műszaki vezetés a kivitelezés helyszínén	4	óra	1 500	25 000	6 000	100 000
3	19-064-1.1	Útpályaszerkezetek teherbíró képességének vizsgálata, talajok tömöríthetőségének és tömörségének vizsgálata CBR edényben	2	db	5 000	80 000	10 000	160 000
4	19-064-1.3	Útpályaszerkezetek teherbíró képességének vizsgálata, tárcsás vizsgálat	4	db	5 000	80 000	20 000	320 000
5	19-K-1	Műzeumi megfigyelés mellett végzett kivitelezés költsége	7	db	10 000	45 000	70 000	315 000
6	19-K-2	Szennyvíz átemelés biztosítása az átkötések idejére	10	óra	100 000	450 000	1 000 000	4 500 000
Munkanem összesen:							1 156 000	5 420 000

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003- 2.1.1	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: I-II.	19 m³	1 500	18 880	28 500	358 720
2	21-003- 6.1.1	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m² szelvényig	2539,3 m³	1 500	5 981	3 808 950	15 187 553
3	21-003- 11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokbba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezetőket (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészen	1972,5 m³	1 500	3 041	2 958 750	5 998 373
4	21-004-3.1	Humusztérítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	22,1 m²	150	439	3 315	9 702
5	21-004- 4.1.1- 0120401	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nyékládháza	538,9 m³	4 169	3 944	2 246 674	2 125 422
6	21-004- 5.1.2.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	614,3 m²	150	5 552	92 145	3 410 594
7	21-008- 2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	2479,9 m³	12	1 144	29 759	2 837 006
8	21-011-11.8	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 12,0 m³-es konténerbe	36 db	1 500	78 200	54 000	2 815 200
9	21-K	Kitermelt (visszatöltendő) föld elszállítása 1,0 km-en belüli lerakóhelyre, lerakása, deponálása, majd felrakása munkaeszközzre és 1 km-en belüli helyszínen szállítása. (kitermelt föld 50 %-a elszállítandó, 50%-a helyszínen deponálható)	986 m³	1 500	4 500	1 479 000	4 437 000
Munkanem összesen:						10 701 093	37 179 570

Közműcsatorna-építés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-001- 58.1.2	Egyoldalon tokos PVC kettős falú, bordás csapadékvíz-esatornacső beépítése földárókba, csőidomok nélkül, külső csőátmérő 800 mm-ig külső csőátmérő: 300 mm	12,2 m	83 265	4 080	1 015 833	49 776
2	53-001- 58.1.4	Egyoldalon tokos PVC kettős falú, bordás csapadékvíz-esatornacső beépítése földárókba, csőidomok nélkül, külső csőátmérő 800 mm-ig külső csőátmérő: 500 mm	400,2 m	20 420	8 056	8 172 084	3 224 011
3	53-001-M7	Magas terhelésű üvegszál erősítésű polietilén védőcső beépítése	5 fm	16 025	8 056	80 125	40 280
4	53-002- 1.1.1.1.1-M	DN 700 ÜPE védőcső átsajtolása közbenő állomás nélkül, I-II. osztályú talajban, 50 m átsajtolási hossz, 1800 mm átmérőig, központosító elemekkel.	35,5 m	6 500	171 196	230 750	6 077 458
5	53-005- 1.1.2.2- 0645102	Beton akna-fenőkelem elhelyezése, esaphornyos, habarcsos illesztéssel, beépített csatlakozó elemek nélkül, földmunka és dúcolás nélkül, belső csőátmérő: 100 cm, 65-90 cm magasság között LEIER AFE 100/75 L KN beton akna-fenőkelem, esaphornyos illesztéssel, künet nélkül, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1219	10 db	60 880	28 989	608 800	289 890
6	53-005- 1.1.3- 0644321	Beton akna-fenőkelem elhelyezése, esaphornyos, habarcsos illesztéssel, beépített csatlakozó elemek nélkül, földmunka és dúcolás nélkül, belső méret: Ø 120 vagy 120x120 cm, 180 cm magasságig LEIER AFE 120x120/100 L KN fenőkelem künet nélkül, végelem, Cikkszám: HUTJS5967	2 db	179 282	31 949	358 564	63 898
7	53-005- 5.2.1- 0645204	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasságig LEIER AGY 100/50/9 L+H aknagyűrű esaphornyos illesztéssel, hágesóvással, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1168	2 db	22 616	14 531	45 232	29 062
8	53-005- 5.2.1- 0645220	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasságig LEIER AGY 100/30/9 L aknagyűrű esaphornyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTPE1173	1 db	11 001	14 531	33 003	43 593

Közműsatorna-építés

9	53-005-5.2.2-0645215	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasság felett LEIER AGY 100/75/9 L aknagűrű csaphomyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1527	7 db	34 960	13 891	244 720	97 237
10	53-005-5.2.2-0645217	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 100 cm belső átmérővel, 70 cm magasság felett LEIER AGY 100/100/9 L aknagűrű csaphomyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1171	27 db	45 890	13 891	1 239 030	375 057
11	53-005-5.3-0644342	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 120x120 cm belső mérettel, 180 cm magasságig LEIER AME 120x120/50 L aknamagasító elem, továbbbénítható	1 db	88 367	7 091	88 367	7 091
12	53-005-5.3-0644344	Beton aknamagasító elem elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, 120x120 cm belső mérettel, 180 cm magasságig LEIER AME 120x120/100 L aknamagasító elem, továbbbénítható	4 db	174 520	7 091	698 080	28 364
13	53-005-9.1.1.1-0644073	Beton aknaszűkítő elhelyezése, egyesített szűkítő elem, csaphomyos, cementhabarcsos illesztéssel, belső átmérő alul 100 cm, felül 50-62,5 cm LEIER ASZ 100/62,5/60 L, aknaszűkítőelem, csaphomyos illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1883	11 db	19 603	22 029	215 633	242 319
14	53-005-10.1-0645260	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között LEIER SZGY 62,5/5 L szintbeállító gyűrű, Cikkszám: HUTPS1816	5 db	5 635	4 800	28 175	24 000
15	53-005-10.1-0645261	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között LEIER SZGY 62,5/10 L szintbeállító gyűrű, Cikkszám: HUTPS1817	10 db	8 491	4 800	84 910	48 000
16	53-006-1.1-0231440	Akna vagy akna jelfegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna-vagy műtárgybeton készítése C20/25 - XC1 - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,0 finomsági modulussal	6,6 m³	36 873	42 412	243 362	279 919
17	53-007-5.3-0412291	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel EURO-PURATOR - PURA TOP STRONG fedlap d=600 D400 KN, Cikksz.: PURA P16400HD	10 db	80 137	14 989	801 370	149 890

Közműcsatorna-építés

18	53-007-5.3- 0412313	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivétel EURO-PURATOR - PURA TOP STRONG RS fedlap d=800 D400, Cikksz.: PURA PJ1400RS-800	2 db	86 551	14 989	173 102	29 978
19	53-007-6- 0158241	Négyzet alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel NORFOND GGG szögletes csuklós, zárható fedlap kerettel, fedőfestéssel TIS 080 070AV 800x700, C250 terhelési osztály, magasság 75 mm Csz: NC080CTI	1 db	177 977	22 109	177 977	22 109
20	53-M	Négyzet alakú egyedi gyártású koracél kazánlemez fedlap a zsiliptolózárra fedésére	1 db	42 590	12 100	42 590	12 100
21	53-009-1.1- M	Vízzárási vizsgálat felfújható víztaró lufival, csatorna belmérete: 30 cm	12,2 m	119	1 600	1 452	19 520
22	53-009-1.3- M	Vízzárási vizsgálat, csatorna belmérete: 50 cm	400,2 m	269	2 400	107 654	960 480
Munkanem összesen:						14 690 813	12 114 032

Közműcsővezeték és -szerelvények szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-006- 6.2.1.3.4- 0380178	Zsiliptolózárok elhelyezése, csőcsatlakozással szerelhető (beépítési segédanyag költségét nem tartalmazza), kézi hajtású, DN 301-900 méret között, DN 500 WAPPtech KWT KSA-MD-R-P 500, DN 500-as nem emelkedőorsós zsiliptolócsatlakozással, orsóhosszabbítás-, kezelőkulcs és állványzat nélkül, anyaga: AISI 316L /HDPE Cikkszám: W21270500	1	db	901 400	20 538	901 400	20 538
Munkanem összesen:							901 400	20 538

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001-2.2	Átalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	173,2 m³	150	7 375	25 980	1 277 350
2	61-001-5.2	Útpálya letakarítása, géppel	2944 m³	100	925	294 400	2 723 200
3	61-003-2.1- 0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyaggal stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyaggal homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	170 m³	16 320	404	2 774 400	68 680
4	61-006-5.2- M	Vezetékfektetés utáni fagyvédőréteg helyreállítása homokos-kavicsból 25 cm vastagságban.	123 m³	4 980	3 860	612 540	474 780
5	61-K-1	Kerékpárút, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	1 db	35 900	1 250 000	35 900	1 250 000
Munkanem összesen:						3 743 220	5 794 010

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-2.2	Zúzalékos aszfaltszönyvegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, géppel, hidraulikus bontófejjel	97 m ³	2 000	12 739	194 000	1 235 683
2	63-102-1.21.3.6-0750126	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 22 kötő, aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC22 kötő (mF) 35/50, AC22 kötő (mF) 50/70 típusú bitumennel, F igénybevételi kategóriájú kötőréteg, zúzottkővel, visszanyert aszfalttal	61,1 m ³	102 243	8 956	6 247 047	547 212
3	63-102-1.31.3.5-0750216	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-65 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (mF) 45/80-60, AC11 kopó (mF) 25/55-65 típusú bitumennel, F igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, zúzalékkal	35,3 m ³	143 518	11 369	5 066 185	401 326
4	63-K-1	AC-11 kötőréteg készítése kerékpárúthoz	1 db	250 000	800 000	250 000	800 000
5	63-K-2	AC-8 kopóréteg készítése kerékpárúthoz	1 db	250 000	800 000	250 000	800 000
Munkanem összesen:						12 007 232	3 784 221

Út- és vasúti pályatartozékok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	68-002-1.1- 0020446	Közüti jelző- és útbaigazító táblák fémnyagú oszlopainak elhelyezése betonalappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 89 mm átmérőjű alumínium oszlop, 1,5-5,5 m hosszú, előregyártott betonalappal Horganyzott tartóoszlop 89x3500	54	db	23 481	13 520	1 267 974	730 080
2	68-002- 2.7.1.1.1.1. 1-0645001	Közüti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, fényjelzőt és/vagy lámpatestet és önálló energiaforrást tartó acéloszlop felszerelése, meglévő alapra, felületvédelemmel, berendezések beüzemelésével, kör keresztmetszetű oszlop, talpcsavas rögzítéssel, 5 m magasságig, szigetüzemű akkumulátorral, napelemes kivitelben, közúton, smart fényjelzővel ILST- Hungary napelemről töltődő, saját akkumulátorral rendelkező autonóm sárga villogó berendezés, SMART technológiával, talajszint feletti magasság 3500 mm, első osztályú LI-ION akkumulátor, napfénymentes üzemidő min. 300 óra, napelem teljesítménye minimum 50 W, alapvasalat tartozékkal, ILST-NSV-MONO- 2021	2	db	335 000	23 686	670 000	47 372
3	68-003-2.1- 0020452	Útburkolati jelek készítése előregyártott jelzőanyagok felhasználásával, öntapadós jelzőfóliás kivitelben Burkolatjel szalag AL650 (fehér, 50 cm széles) Plastiroute	63	m ²	11 960	3 874	753 480	244 062
4	68-003-2.3- 0020491	Útburkolati jelek készítése előregyártott jelzőanyagok felhasználásával, előregyártott burkolati jelek, burkolatra rögzítve Előregyártott útburkolati jel (Premark), Jobbra terelő nvíl. 3 m	6	db	20 816	12 161	124 896	72 966
Munkanem összesen:							2 816 350	1 094 480

**A C.A.R biztosítási kötvény és a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 21/B.§ szerinti
felelősségbiztosítási kötvény**

Általános felelősség

Dátum: 2025.01.21.

Módosított biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 47531220

Kötvényszám: 95595005677426200

Közvetítő neve: BALOGH&PUSS KFT BALOGH MIHÁLY

Szerződő:

Artifex J+J Kft.

Tata

Kakas utca 38

2890

Szerződés módosítás hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (D.D.YYYY)	Biztosítás tartalma
2025.01.20.	2025.01.15.	2026.02.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
1 137 182	Negyedévente	284 296	Átutalás díjértésként

Vonatkozó feltételek	
Kieg. Kártérítési Jogvédelem	Kiegészítő Kártérítési Jogvédelmi Biztosítás Általános Felelősségbiztosításhoz
Tevékenységi felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra
Kiegészítő feltételek	Az érvényes záradékok szerint

Biztosított kockázatok	Kártérítési limit (HUF)
Kieg. Kártérítési Jogvédelem	
Gáz- és vízszerelés	
Kárkifizetési limit évente	1 000 000
Kárkifizetési limit káronként	1 000 000
Mélyépítőipar (útépítés is)	
Kárkifizetési limit évente	1 000 000
Kárkifizetési limit káronként	1 000 000

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitok (HUF)
Tevékenységi felelősségbiztosítás	
Záradékok: FKF405, FKF410	
Gáz- és vízszerezés	
Kárkifizetési limit évente	200 000 000
Kárkifizetési limit káronként	100 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Mélyépítőipar (útépítés is)	
Kárkifizetési limit évente	200 000 000
Kárkifizetési limit káronként	100 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	
Gáz- és vízszerezés	
Kárkifizetési limit évente	200 000 000
Kárkifizetési limit káronként	100 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Mélyépítőipar (útépítés is)	
Kárkifizetési limit évente	200 000 000
Kárkifizetési limit káronként	100 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	
Kiegészítő feltételek	
Záradékok: FKF796	
Építőipari kivitelezők felelősségbiztosítása	
Kárkifizetési limit évente	200 000 000
Kárkifizetési limit káronként	100 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 200 000 Ft	

Függelék	
Kockázati körök / záradékok részletezése	
FKF405	Tevékenységi felelősségbiztosítás (55710) - 405. sz. : Céppaletta Retroaktív fedezet
FKF410	Tevékenységi felelősségbiztosítás (55710) - 410.sz. K.F.: Céppaletta tisztán vagyoni károk biztosítása
FKF796	Kiegészítő feltételek (55760) - Építőipari kivitelezők felelősségbiztosítása Biztosítói fedezetigazolás Jelen biztosítási kötvény egyben biztosítói fedezetigazolás is. A biztosító igazolja a biztosítási fedezet fennállását a biztosítási kötvényen a biztosítás kezdeteként feltüntetett naptól a biztosítás következő évfordulójaként megjelölt napig. A biztosítási fedezet feltétele az esedékes díj (díjrészlet) megfizetése, melynek elmaradása esetén a biztosító értesíti a Magyar

Kockázati körök / záradékok részletezése	
	Kereskedelmi és Iparkamarát a szerződés megszűnéséről, a megszűnés időpontját követő 15 napon belül.



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

gphqgen_73913_250123_032_000000_normai_73900303_2015/201601

Generali Biztosító Zrt.



**Építészeti és műszaki szakmai
felelősségbiztosítás**

Dátum: 2025.01.17.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 47531220

Kötvényszám: 95635005678126800

Közvetítő neve: BALOGH&PUSS KFT BALOGH
MIHÁLY

Szerződő:

Artifex J+J Kft.

Tata

Kakas utca 38

2890

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2025.01.15.	2025.01.15.	2026.02.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
184 800	Évente	184 800	Átutalás díjértésként

Vonatkozó feltételek	
Építész- és műszaki terv. felelősségbiztosítás	Építész- és műszaki tervezés felelősségbiztosításainak feltételei. Jelen biztosítási szerződésben feloldásra kerül a biztosítási feltétel XI. (Kizárások a kockázatviselési körből) 14 pontja

gchugen_79272_250117_140_960988_bomai_72222_147(217)



Biztosított kockázatok	Kártérítési limitok (HUF)
Építész- és műszaki terv. felelősségbiztosítás	
Építkezések felelős műszaki vezetése és építésvezetés	
Kártérítési limit évente	20 000 000
Kártérítési limit káronként	10 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 50 000 Ft	
Műszaki ellenőri tevékenység	
Kártérítési limit évente	20 000 000
Kártérítési limit káronként	10 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 50 000 Ft	
Építészeti-műszaki tervezés	
Kártérítési limit évente	20 000 000
Kártérítési limit káronként	10 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 50 000 Ft	



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

Nyertes ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében

A szerződésalkötéskor benyújtandó nyilatkozat

Alulírott Alulírott Jagarics Ferenc mint a(z) Artifex J+J Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.) által „Dunakeszi, Szent István utca új szennyvízvezeték építése” tárgyban indított közbeszerzési szerződés teljesítéséhez:

I.

a) alvállalkozót nem veszek igénybe

b) az alábbi táblázatban megjelölt alvállalkozókat veszem igénybe:

Név	Adószám	Elérhetőség (székhely/ lakóhely, e-mail, telefonszám)	Képviselőre jogosult személy (név, beosztás)	A közbeszerzésnek/ szerződésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe kívánja venni	Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	Az alvállalkozót illető ellenőrző alvállalkozói szerződésben meghatározott nettó értéke
Kövesdi G-Ép Kft	29030305-2-13	2133 Sződliget, Deák Ferenc utca 12.	Kövesdi László ügyvezető	szakipari munka	17%	24.000.000.-

Kötelezettséget vállalom arra, hogy amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt az alvállalkozó(k) személyében, illetve a táblázatba foglalt adataiban változás állna be, azt haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 3 napon belül bejelentem ajánlatkérő részére.

Tudomásul veszem, hogy a bejelentés elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő valamennyi jogkövetkezmény a nyertes ajánlattevőt terheli.

ARTIFEX J+J Kft. 2025.08.05.....

ARTIFEX J+J Kft.
2890 Tata, Kakas utca 38.
Bsz: 11740047-27096061
Adószám: 2588332-2-14
Cégjel: cégjegyzékbe bejegyzés

² Kérjük az a) vagy b) pontot aláhúzni, illetve a b) pont aláhúzása esetén a táblázatot kitölteni

**Nyertes ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében
a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó(k) vonatkozásában**

Az alvállalkozói teljesítést követően benyújtandó nyilatkozat

Alulírott mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a [...] (székhely: ...) által
„Dunakeszi, Szent István utca új szennyvízvezeték építése” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként napján
 megkötött szerződés teljesítéséhez:

az alábbi táblázatban megjelölt **alvállalkozókat vettem igénybe:**

Név	Adószám	Elérhetőség (székhely/ lakóhely, e-mail, telefonszám)	Képviselőre jogosult személy (név, beosztás)	A közbeszerzésnek/ szerződésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe vette	Az alvállalkozói teljesítés százalékos aránya	Az alvállalkozót illető ellenszolgáltatás s teljesítésének időpontja és alvállalkozóna kifizetett ellenszolgáltatás s nettó értéke

....., 20.....

cégszerű aláírás

Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott Jagarics Ferenc, mint a Alulírott Jagarics Ferenc mint a(z) Artifex J+J Kft. (2890 Tata, Kakas utca 38.) képviselője, büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában a „**Dunakeszi, Szent István utca új szennyvízvezeték építése**” tárgyú közbeszerzési eljárás során - nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Kelt,.....2025.....év.08.hó.05.nap

ARTIFEX J+J Kft.

2890 Tata, Kakas utca 38.

Besz: 11740947-27095061

Adószám: 12588332-2-11

Cégj.sz.: 11-09-007933

cégszerű aláírás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3. § (1) E törvény alkalmazásában 1. átlátható szervezet:

- a)³ az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat különkülön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
- ba)⁴ tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;
- c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
- ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
- cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.