



TISZTELT FELHASZNÁLÓ!

A víziközmű-szolgáltatás szüneteltetése, vagy megszüntetése, azaz a vízbekötés, illetőleg a csatornabekötés lezárása esetén *az alábbiakat kell figyelembe venni* az Ön és Társaságunk érdekében:

A víziközmű-szolgáltatás szüneteltetése a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013.(II.27.) Kormányrendelet 75. §-ban foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltatás a felhasználó kérésére legfeljebb az üzletszabályzatban meghatározott időtartamra szüneteltethető, az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:

- a) a felhasználó (a Szolgáltatási Szerződésben megjelölt jogosult) írásban kéri a szüneteltetést és nyilatkozik, hogy a felhasználási helyen rendszeres emberi tartózkodás nincs,
 - b) a felhasználó – amennyiben a felhasználási hely víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlan – nyilatkozik, hogy nem a víziközmű-rendszerből származó egyéb vizet a szennyvíz-törzshálózatba nem kíván vezetni,
 - c) a szüneteltetés végrehajtásához a műszaki előfeltételek biztosítottak,
 - d) a felhasználó az üzletszabályzatban előírt feltételeket teljesítette.
- (2) A szüneteltetési kérelemhez mellékelni kell a szünetelés foganatosításával együtt járó költségek előzetes megfizetéséről szóló igazolást, és a felhasználási hely tulajdonosának hozzájárulását, amennyiben az nem azonos a felhasználóval.
 - (3) A víziközmű-szolgáltató a szüneteltetés végrehajtásával egy időben elszámoló számlát készít, melyet a felhasználó köteles a megjelölt fizetési határidőig kiegyenlíteni.
 - (4) A víziközmű-szolgáltató a szüneteltetett víziközmű-szolgáltatás után szolgáltatási díjat nem számolhat fel.
 - (5) Amennyiben a felhasználó a szolgáltatás szüneteltetése alatt a víziközmű-hálózatot szabálytalanul használja, a víziközmű-szolgáltató jogosult a hivatkozott rendeletben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazni.
 - (6) A felhasználó köteles a víziközmű-szolgáltatás szüneteltetésére vonatkozó kérelmét az üzletszabályzatban meghatározott időszakonként megújítani és a kérelem megújításához kapcsolódóan a felhasználási hely ellenőrzésének lehetőségét biztosítani.

Ha a bekötés nem a víziközmű törzshálózati beruházás részeként, azzal egy időben valósul meg, akkor a bekötővezeték megépítéséhez, átalakításához és megszüntetéséhez minden esetben elegendő **a szolgáltató hozzájárulása**. Tehát egyéb szakhatósági, hatósági engedély ma már nem előírás, így *nem kell* az ÁNTSZ hozzájárulása sem.

Amennyiben ingatlanáról szennyvízelvezetés szolgáltatás is történik, a szüneteltetés, illetve a csatornabekötés megszüntetésének kezdeményezésekor kérjük, az alábbiakat is vegye figyelembe:

DMRV Zrt. szakmai álláspontja kialakításánál az 1997. évi LXXVIII. számú Építési törvény (Étv) végrehajtására kiadott **253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet** az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (OTÉK) vonatkozó Szennyvíz- és csapadékvíz-elvezetés fejezete alatt a jogszabály 33. § (c) szerinti előírását figyelembe veszi, mely szerint: Építményt elhelyezni olyan ingatlanon lehetséges ahol a keletkező szennyvíz és a csapadékvíz elvezetése vagy ártalommentes elhelyezése biztosított.

DMRV Zrt. a szennyvízelvezetési szolgáltatás szüneteltetésére, illetve a csatornabekötés megszüntetésére irányuló egyedi kérelmek elbírálásánál minden esetben vizsgálja a vízbázisvédelmi szempontokat is. E tekintetben a szakmai felülvizsgálatot Környezet- és Vízügyvédelmi Osztályunk (KVM) egyedileg végzi el, tehát az Főmérnökség részéről a beadott kérelem továbbítása szükséges KVM részére.



A **vízellátási** szolgáltatás szüneteltetése, illetve megszüntetése esetén Társaságunk vizsgálja azt, hogy nem **saját kút használata** miatt történt-e a kérelem benyújtása.

Amennyiben saját kút vizét használják, és a kitermelés eléri az 500 m³/év (kb. 1,4 m³/nap) vízmennyiséget, úgy a vonatkozó jogszabályok szerint a kút létesítése és üzemeltetése vízjogi engedélyhez kötött és a vízjogi engedélyek másolatát be kell mutatni. Amennyiben nem tudnak vízjogi engedélyt bemutatni (500 m³/év vízkivétel fölött), úgy a nem előírt vízhasználatot be kell jelentenünk az illetékes vízügyi hatóságnak).

500 m³/év alatti vízmennyiség esetében a kút létesítése / használatbavételi engedélyezése jegyzői hatáskör. Mindkét esetben elengedhetetlen a kút vizének részletes vizsgálata és a vizsgálati eredmények dokumentálása is.

Saját kút esetén minden esetben vizsgáljuk a szennyvízelvezetés módját, megfelelőségét és az esetlegesen közcsatornába jutó szennyvíz elszámolását is. Amennyiben a saját kútból kitermelt víz közcsatornába jut, úgy a kút mérősítése és minősítése szükséges.

Tekintettel arra, hogy ingatlanán belül, a vízszolgáltatás szüneteltetéséből adódóan nincs lehetőség az ellenőrzésre, így a nyomás alatt maradó szerelvényekben keletkező hibákból eredő károk ellen nem lehet védekezni. Ezért a szüneteltetéshez szükséges vízvezetéki lezárást csakis az ingatlanán kívül, közterületen lehet elvégezni, a gerincvezeték és a bekötővezeték végleges szétválasztásával és a fogyasztási vízmérő leszerelésével.

Mindezek miatt a ki- és visszakötés díját– melyet Önnek kell viselnie – alkalmanként

- *ha a földmunkát, úthelyreállítást nem Társaságunk végzi, vagy*
- *földmunka, úthelyreállítás végzésével*

az érvényben lévő DMRV Zrt. árterve alapján számlázzuk.

A vízszolgáltatás szüneteltetésének feloldásakor (azaz amennyiben ismételt igénybe kívánja venni a szolgáltatást) hasonló költséggel kell számolnia.

A **szennyvízcsatorna** szolgáltatás szüneteltetésénél ilyen költségek nem merülnek fel. Ebben az esetben a szüneteltetés általában „ledugózás”-t, a megszüntetés jellemzően a bekötővezeték folytonosságának végleges fizikai megszakítását jelenti, de ezen munkákat szakfelügyeletünk mellett a kérelmező, ingatlantulajdonosnak kell saját költségén elvégeznie.

Amennyiben nem szakfelügyeletünk mellett történt a csatornabekötés lezárása, úgy egy egyszeri helyszíni szemlével történik a műszaki megfelelőség ellenőrzése és adott esetben a vízóra leolvasása. A helyszíni szemle szemledíj köteles.

A feltételek elfogadása, teljesítése esetén előzetesen írásban nyilatkoznia kell a kérelmezőnek a költségek vállalásáról, amelyről tételes ajánlatot készítünk.

A szolgáltatási viszonyok változása természetesen a **SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS** módosítását is eredményezi.