

Duna/420-8/2026/22

Szerződés azonosítószáma:
SAP ...4601000289

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. rész

amely létrejött egyrészről az
Megrendelő:

**DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

Megrendelő székhelye:

2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Megrendelő cégjegyzékszám:

13-10-040189

Megrendelő adószáma:

10863877-2-44

Megrendelő bankszámlaszám:

10103898-01000945-01000006

Képviseli:

Bendik Bernadett vezérigazgató

(a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Vállalkozó:

KÖZMŰ-TESTT Építőipari Szolgáltató Kft.

Vállalkozó székhelye:

1148 Budapest, Kaffka Margit utca 28.

Vállalkozó cégjegyzékszám:

01-09-076359

Vállalkozó adószáma:

10541869-2-42

Vállalkozó bankszámlaszám:

10200854-32511736-00000000

MKIK regisztrációs szám:

11A38688

Képviseli:

Deli András ügyvezető

Vállalkozónál nyilvántartott kivitelezési szerződés
szerződés száma:

M524/26...

(a továbbiakban: **Vállalkozó**),

Megrendelő és Vállalkozó együttes említésük esetén szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint közszolgáltató ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési eljárást (ajánlattételi felhívás EKR azonosítója: EKR001795112025) folytatott le „**Szentendre, Otelló utca és Otelló köz szennyvízcsatorna rekonstrukciója és ivóvízvezeték kiváltása**” tárgyban, a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet rendelkezéseire is figyelemmel.

A közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó került kihirdetésre nyertes ajánlattevőként az 1. részben, amelyre tekintettel a Felek jelen szerződést kötik.

A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződéskötés időpontjában szerepel az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében és a szerződés teljes időtartama alatt vállalja annak fenntartását

A Kbt. 131. § (2) bekezdés szerint a nyertes ajánlat értékelésre kerülő elemei:

- Összesen nettó ajánlati ár (tartalékkeret nélkül, Ft): 22 096 161
- Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállási idő az elvégzett kivitelezési munkára vonatkozóan (egész hónapban megadva 0-36 hónap között): 36

Vállalkozó a fenti szempontokra tett ajánlatát a Kbt. 142.§ (1) bekezdésében foglaltak ismeretére és elfogadására tekintettel tette meg, erre tekintettel amennyiben fenti szempontokra tett megajánlások nem kerülnek betartásra a szerződés teljesítése során, Vállalkozó ajánlatában és a szerződésben foglaltak szerint, Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi feladatokelvégzését:

1.1.1. Szentendre, Otelló köz ivóvízvezeték kiváltása kivitelezési munkáinak **ellátását** a kiviteli szintű vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció, valamint 30414/2472-2/2024 ált. számú tudomásul vétel alapján, figyelemmel az 1. számú melléklet szerinti árazott költségvetésre is.

1.1.2. A szerződés tárgya az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 14.§ (1) bek a) pontja szerinti kivitelezésnek minősül. A feladat magában foglalja valamennyi, a tárgy szerinti közbeszerzési eljárás műszaki leírása és dokumentációja szerinti kapcsolódó munka és feladat elvégzését is, a kapcsolódó műszaki berendezések, a kivitelezéshez szükséges és beépítendő valamennyi anyag beszerzését és beépítését, felszerelését, üzembe helyezését, műszaki átadását, a szükséges dokumentumok egyidejű átadásával. A Vállalkozó feladata kivitelezési dokumentáció építésszervezési munkarészének elkészítése is.

1.1.3. A kivitelezést teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését. A szükséges közműegyeztetés, szakfelügyelet megrendelése, a munkavégzéshez szükséges ideiglenes létesítmények stb., minden szükségessé váló tevékenység, felelős műszaki vezető biztosítása a Vállalkozó feladatát képezi.

1.1.4. Vállalkozó köteles elvégezni minden olyan munkát, amely szükséges a kivitelezés eredményeképpen létrejövő létesítmény - annak funkciói szerinti – teljes körű és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú létrehozásához.

1.1.5. A keletkező építési és bontási hulladék kezelését a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletben előírtak és a 2. mellékletben szereplő feltételek szerint köteles kezelni.

1.2. Felek a szerződést az eljárást megindító felhívás, a végleges közbeszerzési dokumentumok és a nyertes ajánlat tartalmának megfelelően kötik meg.

1.3. A szerződés mellékletét képezik:

1. melléklet: A Vállalkozó árazott költségvetése
2. melléklet: Műszaki leírás fizikai csatolás nélkül
3. melléklet: Vagyon-és felelősségbiztosítási kötvény másolata
4. melléklet: Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozókról

A fentiekén túl a közbeszerzési eljárás teljes iratanyaga (eljárást megindító felhívás, az egyéb közbeszerzési dokumentumok, ajánlat) – annak csatolása nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötése előtt, mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálta a feladatot, és meggyőződött a munkavégzés, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről, különös tekintettel a vonatkozó tervekre. Vállalkozó kijelenti továbbá azt is, hogy a munkaterületet megismerte és azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta, a feladat végrehajtását zavaró, illetve a feladat teljesítésével

összefüggő közlekedési, technikai és természeti körülményeket szakvállalattól elvárható gondossággal tanulmányozta és pontos tudomása van a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

- 1.5. A Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkákra különösen a Magyar Építészetről szóló 2023. évi C. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet), valamint a Szerződés szerinti kivitelezésre vonatkozó egyéb jogszabály irányadó, a Vállalkozó azok figyelembevételével és betartásával köteles eljárni.
- 1.6. Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

2. Vállalkozói díj

- 2.1. Jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítését Vállalkozó a szerződésben meghatározott nettó 22 096 161 Ft, azaz nettó Huszonkétmillió-kilencvenhatezer-százhatvanegy forint (a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban tett megajánlása szerint) egyösszegű átalánydíjhoz vállalja.

Felek megállapítják, hogy a szerződés tárgyát képező feladatokra tekintettel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében az áfát a Megrendelő fizeti meg. Megrendelő a nettó Vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő nettó 2 209 616 Ft tartalékkeretet biztosít.

A Vállalkozó nem jogosult a jelen szerződés feltételeinek – így különösen az árnak – a módosítását vagy bármely ellenértéknek a Megrendelővel szembeni felszámítását kérni bármely devizaárfolyam változására, finanszírozási kockázat megváltozására vagy bármely makrogazdasági hatásra hivatkozással, vagy ha valamely adókulcs nő vagy csökken, új vámkerül bevezetésre, egy adófajta megszűnik, vagy bármilyen változás történik bármely adófajta értelmezésében vagy alkalmazásában a jelen szerződés hatálya alatt, amelyet a Vállalkozóra, alvállalkozójára kivetettek vagy kivethetnek, különösen a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan.

- 2.2. A vállalkozói díj magában foglalja a jelen szerződés tartalmát képező valamennyi munka ellenértékét, a szerződés szerinti munka teljes körű, hiba- és hiánymentesen a jelen szerződés szerinti határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget. A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül semmilyen jogcímen költség-, vagy díjigényt nem támaszthat.
- 2.3. Felek értelmezése szerint többletmunka jelenti a Szerződésben és Műszaki Dokumentációban szereplő, de a Vállalkozó tételes költségvetésében és a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkatételt és az olyan munkát, amely a jelen szerződés tárgyát képező építmény rendeltetésszerű használatra alkalmasságához szükséges (Ptk. 6:244.§ (1) bekezdése). Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kifejezetten kijelenti, tudomással bír arról, hogy azon munka sem számolható el, amelyet ugyan Vállalkozónak műszaki szükségességből a rendeltetésszerű használat érdekében el kellett végeznie, de amelynek műszaki szükségességével a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett számolhatott volna (többletmunkának minősül). A Megrendelő köteles megtéríteni azonban a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Pótmunka alatt Felek a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésben meghatározott munkák, ill. a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § 6) pontjában meghatározott munkák értelmezhetőek a jelen szerződésben meghatározottak szerint
- 2.4. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 28. § (1) bekezdés értelmében a Felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel

műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a Szerződés módosítására a Kbt. 141. § szabályait megfelelően kell alkalmazni.

2.5. Kifizetés pénzneme: Ft.

3. Fizetési feltételek

- 3.1. Megrendelő a Vállalkozó által a munkaterület átadását követő 15 napon belül benyújtott díjbekérő ellenében, részére előleget fizet a Kbt. 135. § (7) bekezdésében és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő, azaz nettó 2 209 616 Ft (nettó kétmillió-kétszázkilencezer-hatszáztizenthat Forint) összegben. A Vállalkozó részére kifizetett előleg a végszámlából kerül levonásra.
- 3.2. A teljesítés során **1 db számla** benyújtására van lehetőség.
- 3.3. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján megvalósuló vállalkozói teljesítés oszthatatlan szolgáltatósnak minősül, Megrendelő részteljesítést nem fogad el.
- 3.4. A számla benyújtásának feltétele, hogy sikeres műszaki átadás-átvételt követően a Megrendelő műszaki ellenőre aláírásával igazolja a teljesítés-igazolást és a teljes körű műszaki átadás-átvételi dokumentáció a Megrendelő részére átadásra kerül.
- 3.5. A teljesítésigazolásra jogosult személy Megrendelő részéről (*szerződéskötéskor kitöltendő*):
Neve, beosztása: Győri Márton, műszaki ellenőr
Munkahelyi címe: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Telefonszáma: +36-20-665-9038
E-mail címe: gyori.marton@dmrvzrt.hu
NÜJ száma: 548066757
- 3.6. Amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe alvállalkozót, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a Kbt. 135. § (1), (3) bekezdésében foglaltak szerint Vállalkozó számláit Megrendelő a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül teljesíti, átutalással az igazolt és szerződésszerű teljesítést követően, tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, az ajánlatkérő által leigazolt számla ellenében.
- 3.7. Alvállalkozó igénybevétele esetén a kifizetés a Kbt. 135.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ának rendelkezései szerint történik. Amennyiben a fizetési határidő szabadnapra, ünnepnapra, illetve munkaszüneti napra esik, a fizetési határidő a következő munkanapon jár le.
- 3.8. Vállalkozó a számla benyújtására az SAP-ból kiállított, Megrendelő és a műszaki ellenőr által cégszerűen aláírt teljesítésigazolással jogosult. Megrendelő kizárólag az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Vállalkozó a számla kiállítására az Áfa törvényben meghatározottak szerint, a teljesítés igazolást követő 8 napon belül köteles.
- 3.9. Vállalkozó a számlát a teljesítést igazoló okmányok kíséretében küldi meg a Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zrt., 6001 Kecskemét, Pf. 701. levelezési címre. Amennyiben a kiállított számla a hatályos jogszabályoknak, illetőleg a szerződés előírásainak nem felel meg, vagy a kifizetés jelen szerződésben meghatározott egyéb előfeltételei nem teljesülnek, a Megrendelő jogosult a számlát visszautasítani és a hiányok pótlására írásban felszólítani az Vállalkozót. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvételének napján kezdődik.
- 3.10. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésszerű teljesítést követően kibocsátandó számlán a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ban meghatározott kötelező tartalmi elemeken,

továbbá az Áfa törvény 169. §-ában meghatározottakon túl, köteles a Megrendelő által megadott azonosító számot, valamint a teljesítés jogcímét (a számlához kapcsolódó teljesítés rövid megnevezése) feltüntetni.

- 3.11. A Megrendelő fogadja a Kbt. 27/A.§ olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. Az elektronikus formában kiállított számlát/számlákat az eszamlafogadasvk@nusz-zrt.hu e-mail címre szükséges továbbítani. Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy a fenti feltételeknek megfelelő elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik.
- 3.12. A hatályos jogszabályi előírásokban foglaltakon túl a számla kötelezően tartalmazza a következőket:
- SAP rendelési számot, vagy SAP szerződés számot;
 - a szerződés tartalmának megfelelő TESZOR vagy VTSZ számot;
 - SAP teljesítés igazolás számát;
 - Megrendelő adószámát;
 - Megrendelő cégjegyzékben rögzített pontos megnevezését:

A számla mellékletét képezi SAP-ból kiállított, Megrendelő képviselője által cégszerűen aláírt teljesítésigazolás (1 példány eredeti), valamint az átadás-átvételi jegyzőkönyv (1 példány másolat).

- 3.13. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.
- 3.14. A Megrendelő sem a számla eltűnéséért, sem az ebből eredő késedelmes fizetésért semminemű kárfelelősséget nem vállal.
- 3.15. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténtnek tekinteni, amikor a pénzüintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli.
- 3.16. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján a Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.
- 3.17. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.
- 3.18. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.19. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.21. A Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg, amennyiben a szerződés módosítására vonatkozó feltételeknek megfelel:
- a) elsősorban az árazott költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfelelő tételt,
 - b) amennyiben az a) pont alapján nem állapítható meg a pótmunka ellenértéke, abban az esetben a TERC ETALON programrendszer, vagy MVH kódlista építési normagyűjtemény alapján a Megrendelő választása szerint,

- c) Amennyiben az a)-b) pontok alapján nem állapítható meg a pótmunka ellenértéke, vagy a Felek közötti ezzel összefüggő vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő állásfoglalása alapján.
- d) Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a végszámlában jogosult érvényesíteni. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó nem számolhat el olyan pótmunkát, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett, de ezen hiányosságot a közbeszerzési eljárás során nem jelezte Megrendelő felé.
- e) A 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdés k) pontja szerint Megrendelő köteles a pótmunka igényét az e-építési naplóban közölni.

3.22. A tartalékkeret felhasználásának feltételei összhangban a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 20.§-ával:

- a) Vállalkozói díjon felül a tartalékkeret terhére a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében meghatározottak szerinti pótmunka számolható el a 3.21. pont alpontjai szerint. Elszámolható továbbá a Ptk. 6:245. § 2. mondata szerinti olyan többletmunka, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Jelen pontban meghatározott munkák elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt Megrendelő a Vállalkozótól írásban kifejezetten megrendeli, továbbá a tartalékkereten felül amennyiben a Kbt. szerződésmódosításra irányuló feltételei fennállnak.
- b) Tartalékkeret felhasználásának szabályai, az alábbiak:
 1. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
 2. A tartalékkeret felhasználására vonatkozó döntést Megrendelő a Vállalkozó által előterjesztett, részletes kimutatással alátámasztott igény Műszaki Ellenőr általi jóváhagyását követően hozza meg, az igény benyújtásától számított 3 munkanapon belül. Amennyiben a pótmunkaigény vagy a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés 2. mondata szerinti munkák (együtt a továbbiakban: szerződéskötéskor előre nem látható munka) nem kellően alátámasztottak és nem felelnek meg a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 20.§-(3)-(5) bekezdéseinek, így a Műszaki Ellenőr emiatt nem fogadja be jóváhagyásra, úgy a döntési folyamat 3 munkanapja az igény ismételt előterjesztésétől kezdődik.
 3. Megrendelő a szerződéskötéskor előre nem látható munka elvégzésének igényét a Vállalkozóval a köteles haladéktalanul írásban közölni és a Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezheti el ezeket az egyeztetett munkákat, illetve köteles elvégezni azokat.
 4. A szerződéskötéskor előre nem látható munkák tartalékkeret terhére történő elszámolása az árazott költségvetésben az azonos vagy hasonló munkanemekre megajánlott egységár alapján történik. Megrendelő jogosult egyoldalúan akként dönteni, hogy a tartalékkeret terhére elvégezni javasolt munkákat Vállalkozóval való megállapodás hiányában harmadik személyektől rendeli meg.
 5. Azon szerződéskötéskor előre nem látható munkák esetében, amelyeknél az árazott költségvetésben eredetileg szereplő egységárok alapján az elszámolás nem lehetséges, a Vállalkozó Megrendelő erre vonatkozó igényének kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül TERC vagy azzal egyenértékű költségvetési programmal alátámasztott tételes ajánlatot ad, amelyet Műszaki Ellenőr hagy jóvá előzetesen, és az elszámolás alapját csak a Megrendelő jóváhagyását követően képezheti.
 6. A tartalékkeret terhére történő elvégzett munkáról külön 1 db számla nyújtható be, azzal, hogy amennyiben több ilyen munka megrendelésére kerül sor időben eltérően a szerződés hatálya alatt, az 1 db számla egy időben történő megrendelésenként értendő, mely számla kiállításának feltétele Megrendelő Műszaki Ellenőre által aláírt teljesítés- igazolás, mely igazolja a szerződéskötéskor előre nem látható munka elvégzését.
 7. A tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján nem vonja maga után szerződésmódosítás vagy

közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét.

- 3.23. A tartalékkereten felüli pótmunka elvégzésére kizárólag a Megrendelő külön írásbeli megrendelését követően, a Kbt. 141. § szerinti feltételek fennállása esetén, a Felek közös megegyezése alapján történő szerződésmódosítást követően végezhető el.

4. A szerződés hatálya, a teljesítés határideje és helye

4.1. A Szerződés hatálybalépésével kapcsolatos rendelkezések:

A szerződés abban az esetben lép hatályba az aláírás napján ha a tárgyi kivitelezési munkákra Megrendelőnek a Nemzeti Vízművek Zrt.-től szükséges jóváhagyása (a továbbiakban: hatályba léptető feltétel) rendelkezésre áll. Megrendelő a hatályba léptető feltétel elmaradását olyan körülménynek tekinti, amely miatt a szerződés nem lép hatályba.

A szerződés hatálybalépésének napja, ha a hatályba léptető feltétel nem áll be az aláírás napjáig: A Megrendelő rögzíti, hogy amennyiben a hatályba léptető feltétel a Szerződés aláírását követő 180 napig nem teljesül, akkor a Szerződés nem lép hatályba, és Felek szabadulnak minden további jogselekmény nélkül a kötelemből. Vállalkozó a Szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul lemond arról, hogy a hatálybalépés elmaradása okán bármely, ajánlatkérővel/Megrendelővel szemben fizetési vagy egyéb igényt érvényesítsen. A teljesítés részletes ütemezését a szerződéstervezet tartalmazza.

- 4.2. A szerződés bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.
- 4.3. A teljesítési határidő az építési munkaterület átadás-átvételének napján kezdődik. A munkaterület átadásának időpontjáról Megrendelő Vállalkozót 8 naptári nappal korábban értesíti. A munkaterület átadásának időpontja a szerződés hatályba lépésétől számított maximum 15 naptári napon belül történik meg. A munkavégzés megkezdésekor Vállalkozónak már valamennyi szükséges engedéllyel, hozzájárulással rendelkeznie kell, amelyek a kivitelezéshez szükségesek, illetve valamennyi előkészületi cselekményt meg kell, hogy tegye, amennyiben releváns és mely az ő teljesítésének érdekkörébe esik.
- 4.4. Ha a munkaterület átadás-átvételét a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Felek a teljesítési határidő számítását ebben az esetben is a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadási időponttól számítják.
- 4.5. A teljesítés határideje: **a munkaterület átadásától számított 60 nap**. A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján határidőben teljesít Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a Szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Kötberterhes részhatáridő nem kerül meghatározásra.

Vállalkozó a szerződésben foglalt teljesítési határidő előtt is jogosult teljesíteni, erről a Megrendelőt a teljesítés előtt 5 munkanappal írásban köteles értesíteni. Az értesítést követően a Megrendelő a szerződésszerűen elvégzett munkát műszaki átadás-átvétel keretében veszi át.

- 4.6. A szerződés mindkét fél szerződésszerű teljesítésével szűnik meg.
- 4.7. **A teljesítés helye:**

Szentendre, Otelló köz, a műszaki leírásban megjelölt pontos helyszín. Jelen Szerződés a munkaterületre a továbbiakban, mint Helyszín hivatkozik.

5. A munkavégzés módja

- 5.1. Legkésőbb a munkaterület átadásának időpontjára Vállalkozó ütemtervet köteles átadni Megrendelőnek.
- 5.2. Vállalkozó köteles együttműködni a „**Szentendre, Otelló utca és Otelló köz szennyvízcsatorna**

rekonstrukciója és ivóvízvezeték kiváltása” tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részében megkötött szerződés vállalkozójával az Otelló közben zajló munkavégzés során. Az együttműködés célja a munkák műszaki, ütemezési és forgalomtechnikai összehangolása, valamint a burkolatbontások és helyreállítások minimalizálása.

- 5.3. A munkaterület átvételekor a Vállalkozó köteles az e-építési naplóba a szükséges bejegyzéseket megtenni és az e-építési naplót a továbbiakban a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően vezetni.
- 5.4. Vállalkozó intézkedésre és építési naplóban történő bejegyzésre jogosult helyszíni képviselőjének:
Neve, beosztása: Hajdú Attila, műszaki vezető
Értesítési címe: 1148 Budapest, Kaffka Margit utca 28.
Telefonszáma: +36 30 871 3089
E-mail: kozmuteszt@kozmateszt.hu
NÜJ száma: 204614722

Vállalkozó által a teljesítésbe bevont – 191/2009. (IX.15.) és 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet szerinti –, az építményszak szerinti hatáskörrel rendelkező építés felügyeleti feladatokat ellátó szerv által vezetett Felelős Műszaki Vezetői névjegyzékben (MV-VZ) szereplő felelős műszaki vezetők:

Neve: Hajdú Attila
Kamarai regisztrációs száma, és a nyilvántartást vezető kamara neve: 13-59153; BPMK
Értesítési címe: 1148 Budapest, Kaffka Margit utca 28.
Telefonszáma: +36 30 871 3089
E-mail: kozmuteszt@kozmateszt.hu
NÜJ száma: 204614722

A Megrendelő képviselőjének (képviseleinek) neve, a jelen szerződés szerinti megrendelőirésről ellenőrzésre, illetőleg információ megadására jogosultak

Neve, beosztása: Győri Márton, műszaki ellenőr
Munkahelyi címe: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Telefonszáma: +36-20-665-9038
E-mail címe: gyori.marton@dmrvzrt.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

Neve, beosztása: Győri Márton, műszaki ellenőr
Munkahelyi címe: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.
Telefonszáma: +36-20-665-9038
E-mail címe: gyori.marton@dmrvzrt.hu
NÜJ száma: 548066757
Kamarai névjegyzék szám: MMK 13-67596

A Megrendelő műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót folyamatosan ellenőrzi, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 16.§ (3) bek. r) pontja alapján az építés helyszínén az építőipari kivitelezési tevékenységnek a szerződésben meghatározott időközönkénti, de legalább tíz naponként, és ezt az e-építési naplóban rögzíti eseti bejegyzéssel. A teljesítés során biztosítani kell az üzem folyamatos fenntartását.

- 5.5. Vállalkozó a szerződéskötést megelőzően rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentáció felismerhető hibájára, hiányosságaira utóbb nem hivatkozhat, ilyen címen a Megrendelővel szemben követelést nem érvényesíthet. Ha a műszaki dokumentáció kapcsán a Vállalkozó a kivitelezés során, álláspontja szerint valamilyen hibát vagy hiányosságot tapasztal, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni az 5.26. pontban foglalt Akadályközlés szabályai szerint.
- 5.6. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítések vonatkozásában a

minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát. Az értesítések elmulasztása elegendő indok a teljesítésre meghatározott idő meghosszabbításának megtagadására. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be, és csak a Megrendelő által jóváhagyott technológiákat alkalmazhat. Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítéskor a kivitelezési munkák, valamint a beépített anyagok megfelelnek a jelen szerződésben és mellékleteiben előírt feltételeknek, a jogszabályoknak és hatósági előírásoknak, valamint megfelelnek mindazon céloknak, amelyekre gyártották és eladták, és amelyekre a Megrendelő használni fogja, ideértve azon speciális célokat is, amelyekről a Vállalkozó tudomással bír vagy tudnia kell, mentesek harmadik személy bármilyen természetű igényétől vagy jogától, és törvényes jogcímmel kerülnek a Megrendelő tulajdonába.

- 5.7. A munkavégzés során a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a Vállalkozónak kell gondoskodnia, a betartandó jogszabályok: a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény. A munkavégzés ideje alatt a Vállalkozó köteles gondoskodni a vagyonvédelemről és arról, hogy a környezet legkisebb zavarása nélkül végezze a munkát. A Vállalkozó köteles a munkavédelmi balesetelhárítási szabályokat betartani az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet alapján, továbbá köteles az élet- és vagyonbiztonság megóvásáról gondoskodni.
- 5.8. A beépítésre megajánlatott termék vonatkozásában Vállalkozó köteles csatolni az alábbi dokumentumokat:
- ivóvízes környezeti alkalmazáshoz érvényes egészségügyi alkalmasságról (nyilvántartásba vétel/engedély az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet vonatkozó előírása szerint) szóló dokumentum;
 - és ahol értelmezhető, ott a gyártó által kiállított Teljesítmény-nyilatkozat a 275/2013. (VII.16.) Korm.rendelet, illetve a 305/2011 /EU rendelet szerint.
- 5.9. A kivitelezés folyamán a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről. A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozóinak tekintetében is. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületen keletkező törmelék elszállításáról, illetve a munkaterület rendjének és tisztaságának folyamatos biztosításáról. A munkák átadás-átvételének időpontjára a Vállalkozó köteles a munkaterületet megtisztítani, és az ott található hulladékot, felesleges anyagot, gépeket és ideiglenes létesítményeket és minden szennyeződést eltávolítani, és azt a vonatkozó előírások betartásával elhelyezni.
- 5.10. A teljesítés során kiszerezelt alkatrészsel a Vállalkozó semmilyen formában nemrendelkezhet, csak a Megrendelő írásbeli engedélyével használhatja fel saját céljaira. Ennek a rendelkezésnek a megszegéséért a Vállalkozó a polgári jog általános szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.
- 5.11. Vállalkozó felel azért, hogy dolgozói a megbízás helyén a munkába álláskor az adott munkavégzés helyére vonatkozóan, illetőleg technológia váltáskor olyan munkavédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi és környezetvédelmi oktatásban részesüljenek, hogy elsajátítsák az egészséget nem veszélyeztető, biztonságos munkavégzés, és a környezet szennyeződést megakadályozó elméleti és gyakorlati ismereteket, és a vállalkozói tevékenység teljes időtartama alatt rendelkezzenek azokkal.
- 5.12. Vállalkozó alkalomszerű tűzveszélyes, vagy egyéb Megrendelő külön engedélyéhez kötődő tevékenységet csak akkor végezhet, ha a jogszabályokban előírt engedélyt írásban rendelkezésre áll (a megrendelő illetékes vezetője ellenjegyezte).



- 5.13. A munkavégzéshez szükséges tűzoltó-készüléket, illetve egyéb (megfelelő mennyiségű és ellenőrzött állapotú) védőeszközöket Vállalkozó köteles biztosítani.
- 5.14. Vállalkozó köteles azonnal jelezni a Megrendelőnek – az elhárításra tett azonnali intézkedés mellett – ha a munkaterületen olyan veszélyforrást, rendellenességet észlel, mely súlyosan veszélyezteti saját, vagy más munkavállalók, egyéb személyek egészségét, testi épségét, a vagyoni javak, illetve a környezet épségének megőrzését.
- 5.15. Megrendelő jogosult a jelen részben foglaltak teljesítését folyamatosan ellenőrizni, a feltárt hiányosságok elhárítására Vállalkozó felé intézkedni, súlyos veszélyhelyzet esetén a további munkavégzést felfüggeszteni. Az ebből adódó következményekért Vállalkozót terheli a felelősség.
- 5.16. Minden saját dolgozót vagy a Vállalkozó által megbízott további vállalkozó dolgozóját érte baleset, rendkívüli esemény bejelentése, kivizsgálása és nyilvántartása Vállalkozó feladata. Ha a Vállalkozó dolgozóját vagy megbízottja dolgozóját ért baleset bekövetkezésében a Megrendelő vagy más gazdálkodó szervezet is közrehatott, akkor a baleset kivizsgálásába a Megrendelőt és az érintett gazdálkodó szervezetet is be kell vonni. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelőt a kivizsgálásba nem vonja be, akkor utólagosan Megrendelőre sem anyagi, sem erkölcsi felelősséget nem háríthat át.
- 5.17. Amennyiben Megrendelő intézkedéseit az előírt határidőre nem hajtja végre, úgy Megrendelőnek joga van a hiányosságot/okat Vállalkozó költségére megszüntetni.
- 5.18. Vállalkozó a Megrendelő részére végzett tevékenysége során köteles a hatályos környezetvédelmi jogszabályok előírásait teljeskörűen betartani. A tevékenység során keletkező környezetkárosító anyagok gyűjtése, előzetes tárolása, elvezetése, elszállítása, ártalmatlanítása, valamint a keletkező káros hatások eliminálása a Vállalkozó feladata. Az esetlegesen okozott környezeti károkért teljes körű anyagi és erkölcsi felelősséggel tartoznak.
- 5.19. Megrendelő illetékességi területén tevékenykedő vállalkozók és jogi személyek kizárólag a Megrendelő által elfogadott technológiákat alkalmazhatnak, az érvényben lévő környezetvédelmi jogszabályok maximális betartásával.
- 5.20. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt építési, építés-szerelési tevékenységre vonatkozó, továbbá az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő felelősség biztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítás esetleges hiányossága Vállalkozót nem mentesíti a kártérítési felelősség alól.
- 5.21. Álló, várakozó gépjárművek motorját le kell állítani.
- 5.21. Vállalkozó munkája során köteles biztosítani az üzemeltetés folyamatos menetét, azt szükségtelen módon nem akadályozhatja.
- 5.22. A kiporzásra, kiszóródásra hajlamos melléktermékek és hulladékok szállítását végző járművek megfelelő zártságának biztosítása szükséges (takarás és szigeteléssel való ellátás).
- 5.23. Kommunális hulladékokat kizárólag az erre a célra kijelölt gyűjtő edényekben, kijelölt területen elszóródás mentesen szabad elhelyezni.
- 5.24. Szállítás, rakodás közben kiszóródott, vagy kifolyt anyagot fel kell itatni, majd takarítani és továbbiakban a hulladék veszélyességétől függően szükséges kezelni.
- 5.25. A kivitelezésért a kárveszélyt a munkaterület Megrendelőnek történő visszaadásáig a Vállalkozó viseli. A kárveszély a munkaterület visszaadásával száll át a Megrendelőre.
- 5.26. Akadályközlés:
5.26.1. Vállalkozó akadályközléssel élhet, amennyiben az érdekkörén kívülálló ok miatt a megrendelt feladat a megrendelésnek megfelelően nem végezhető el. Az akadályközlés -



Megrendelő Beruházási és Fejlesztési Osztály osztályvezetője, mint teljesítésigazolás kiadására jogosult munkavállalója által írásban történő - elfogadása esetén, (a munkaterület ideiglenes helyreállítását követően) a teljesítési határidő az akadály elhárultáig felfüggesztésre kerül. Az akadály megszűnését a Vállalkozó a tudomására jutásakor azonnal köteles a Megrendelő felé jelezni, és a munkát a felfüggesztés idejével megnövelt határidőn belül elvégezni. A munka elszámolása a megrendelés teljesítését követően történik.

5.26.2. Vállalkozó az akadályközlést és annak elhárultát köteles a tudomására jutásától számított egy munkanapon belül elektronikus levélben bejelenteni a Megrendelő Beruházási és Fejlesztési Osztálya osztályvezetője, mint teljesítés igazolás kiadására jogosult képviselőjének.

5.26.3. Vállalkozó által bejelentett akadályközlésnek minden esetben tartalmaznia kell az akadály Vállalkozó tudomására jutásának idejét, az akadályozó körülmény leírását, az akadály várható elhárulásának időpontját.

Megrendelő a fenti feltételnek mindenben megfelelő akadályközlés esetén nyilatkozatát, észrevételét, esetleges hiánypótlását 3 munkanapon belül köteles megtenni. Megrendelő vonatkozó nyilatkozatában, észrevételében köteles leírni, hogy a megküldött dokumentumok alapján elfogadja-e az akadályoztatás tényét és rögzíti a felfüggesztés időtartamát és az azzal érintett munkarészeket. A vállalkozó a csőszakaszok hegesztési munkáit nem végezheti +5°C hőmérséklet alatt, valamint a földmunkák és a betonozás munkálatai nem végezhetők +5°C átlaghőmérséklet alatt.

Vállalkozó az időjárási körülményekből adódó akadályoztatást az adott napra, a teljesítés helyére a HungaroMet Nonprofit Zrt. által kiadott időjárásjelentés csatolásával jogosult igazolni.

A fenti időjárási körülményekből eredő igazolt akadályoztatás a teljesítési határidőben nem számít bele, az ennek időtartamával kitolódik.

6. Műszaki átadás-átvétel

6.1. A feladatok teljes körű megvalósítását követő teljesítési igazolás kiadására az átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően kerül sor. Ezen eljárás a munka készre jelentésével kezdődik. Az átadás-átvételi eljárás csak jelen szerződésben meghatározott valamennyi feladat szerződésszerű teljesítését követően indítható meg. A készre jelentés után a Megrendelő – lehetőség szerint – 15 napon belüli időpontot tűz ki az átadás-átvételi eljárás lefolytatására.

6.2. Az átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása, valamint költségeinek viselése Vállalkozó felelőssége, illetve feladata.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének minimum feltételei:

- a) Kivitelezői nyilatkozat
- b) Felelős műszaki vezető nyilatkozata
- c) E-építési napló
- d) Nyomáspróba jegyzőkönyv
- e) Negatív vízvizsgálati jegyzőkönyv
- f) Beépített anyagok/készülékek/eszközök stb. teljesítménynyilatkozatai, megfelelőségi bizonylatai, műbizonylatai, garanciajegyei, NNGYK engedélyei, stb.
- g) Beépített anyagok/készülékek/eszközök szállítólevelei (A beépítésre kerülő anyagok csak I. osztályú minőségűek lehetnek)
- h) Megvalósulási tervek, helyszínrajz („D” terv)
- i) Hulladék elhelyezési dokumentáció vezetése és átadása
- j) A Megrendelő raktárba selejtezésre beszállított eszközök „Szállító levele”
- k) Műszaki átadás-átvételi dokumentáció hiánytalan átadása (vízjogi létesítési engedélyköteles tevékenység esetén 1 pld. elektronikusan)
- l) tételes árazott létesítményjegyzék (vezeték hossza, anyaga, átmérője, kapcsolódó műtárgyak és azok paraméterei, átemelők, közkifolyók, tűzcsapok, stb.) (1 eredeti, 1 másolati, 1 elektronikus pld.)

- m) Vállalkozó feladatát képezi a megépített vezeték összekötése az üzemelő vezetékkel az eredményes nyomáspróbát követően, a negatív vízvizsgálati eredmény birtokában az üzemeltető szakfelügyelete mellett, melynek költsége a vállalkozót terheli.
- 6.3.** Ha az átadás-átvételi eljárást Vállalkozó ok nélkül késlelteti, Megrendelő írásban szólítja fel Vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 6.4.** Az átadás-átvételi eljárásról – az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján – jegyzőkönyv készül, amelyet mindkét fél képviselője aláír. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvet a végszámlához mellékelni kell.
- 6.5.** Az átadás-átvétel akkor sikeres, ha Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben és a mellékleteiben foglalt összes követelménynek és a vonatkozó rendelkezéseknek, vagy jogszabályoknak.
- 6.6.** Ha az átadás-átvételi eljárás során a teljesítés elismerésének a megtagadására kerül sor, az átadás-átvételi eljárás meghiúsultnak minősül, és azt Felek megismételni kötelesek. A megismétlésből eredő többletköltség Vállalkozót terheli. A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek rendeltetésszerű üzemvitel mellett kijavíthatók és a rendeltetésszerű használatra alkalmasság teljesül. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell felvenni és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére Vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia.
- 6.7.** Az Átadási dokumentáció alábbiakban részletezett hiánytalan tartalma a teljesítésigazolás kiadásának a feltétele:
- a) a kivitelező által az építési naplóban dokumentáltan visszaadott munkaterülettel bíró, lezárt építési napló (pdf formátumban, teljeskörűen kitöltött összesítő lap, illetve statisztikai lap)
 - b) kivitelezői nyilatkozat a terv és engedély szerinti kivitelezésről
 - c) felelős műszaki vezető nyilatkozata a terv szerinti megvalósításról (az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. §-a szerint)
 - d) építési-bontási hulladék tárolására és elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap(ok)ja bontott fémcső, lemez, szerelvény Megrendelő raktárába szállításáról készült szállítólevél,
 - e) fotódokumentáció (pendrive)
 - f) megfelelőségi igazolások a beépített anyagokról (műbizonylatok, megfelelőségi nyilatkozatok, teljesítmény nyilatkozatok, stb.), mérési jegyzőkönyvek, garancia jegyek, minőségi bizonyítványok, műbizonylatok, megfelelőségi nyilatkozatok, teljesítmény nyilatkozatok,
 - g) megvalósulási „D” terv (műszaki leírás, általános (átnézetes) helyszínrajz, részletes helyszínrajz, csomóponti vázlat, hossz szelvény, keresztvezések,)
 - h) Az átadási dokumentáció 4 papír alapú példányban és 4 db elektronikus adathordozón (pendrive) kell átadni.
 - i) A Vállalkozó által készített kivitelezési dokumentációt kiegészítő dokumentum, terv, részletterv átadása a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33.§ (1) bek. b) pontja szerint.
- 6.8.** A műszaki átadás-átvételi eljárást a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján annak megkezdésétől számított harminc (30) napon belül be kell fejezni.

7. Alvállalkozók

- 7.1.** A feladat megvalósításába Vállalkozó alvállalkozókat is bevonhat, amennyiben azokat a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint bejelentette.
- 7.2.** Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 7.3.** Az alvállalkozók igénybevétele a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdésében és a 322/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 27. §-ában foglaltak alapján kerülhet sor. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében (4. számú melléklet). A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében a Vállalkozó a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani.

- 7.4.** A Kbt. 43.§ (2) bekezdés ea) és eb) pontjai alapján az EKR-ben a Megrendelő köteles közzétenni az alvállalkozó megnevezését, adószámát, a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót Vállalkozó igénybe kívánja venni, továbbá az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát a teljesítésen belül, valamint az ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott értékét, ezért a Vállalkozó az alvállalkozók bejelentésével egy időben köteles ezen adatokat is megadni. Vállalkozó emellett köteles az alvállalkozói teljesítést követően nyilatkozni az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányáról, az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontjáról és a kifizetett ellenszolgáltatás értékéről. Ezen adatok adattartalmáért a Vállalkozó felel.
- 7.5.** A Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez jogosan igénybe vett alvállalkozóért, közreműködő személyekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely enélkül nem következett volna be.
- 7.6.** Ha Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése érdekében alvállalkozót vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett harmadik személy számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha Vállalkozóval kötött megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőtől, vagy Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.
- 7.7.** Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 7.8.** Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződéssel érintett tevékenység vonatkozásában a jogszabályokban előírt értesítések, nyilatkozatok megfelelő módon történő megadásáról a jelen szerződés teljesítése során általa igénybe vett alvállalkozók felé. A jogszabályokban előírt nyilatkozatok, értesítések elmulasztásából adódó minden felelősség Vállalkozót terheli, az ezen okból Megrendelőt ért kár teljes mértékét Vállalkozó megfizeti.

8. Jótállás, jótelteljesítési biztosíték

- 8.1.** Vállalkozó az általa elvégzett munkára a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő első naptári naptól számított, az előírt 36 naptári hónapon felül további 36 hónap (az ajánlatban foglaltak szerint kitöltendő, 0- 36 hónap), azaz mindösszesen 72 hónap jótállást vállal.

A Vállalkozó általános szavatossági kötelezettségére a Ptk. rendelkezései az irányadóak, figyelemmel 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szabályaira az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejére is. (10 év). Emellett a csővezetékekben és azok műtárgyainak szerkezeteiben észlelt hibák esetén kötelező alkalmassági idő a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerint.

- 8.2.** A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó köteles
- 8.2.1. élet-, vagy balesetveszélyt jelentő hibák kijavítását annak bejelentését követően azonnal,
- 8.2.2. a további hibák kijavítását annak bejelentését követően 24 órán belül megkezdeni, és

folyamatos munkavégzéssel kijavítani.

- 8.3.** A hibák bejelentésére a Megrendelő egyoldalú írásos nyilatkozattal, e-mail útján jogosult, a hiba Vállalkozó alábbi elérhetőségeinek bármelyikére történő bejelentésével (szerződéskötéskor kitöltendő): Értesítési cím: 1148 Budapest, Kaffka Margit utca 28.; E-mail: kozmuteszt@kozmuteszt.hu; telefon: +36 30 317 1711 vagy +36 30 871 3089.

A hibabejelentés megtörténtéhez nem szükséges a Vállalkozó visszajelzése.

- 8.4.** Ha Vállalkozó nem kezdi el a hiba vagy a hiba következtében okozott kár kijavításához szükséges munkát a 8.2. pontban előírtak szerint, Megrendelő jogosult az ilyen munka elvégzésére, vagy a Vállalkozó költségére történő elvégeztetésére és az ezzel kapcsolatban felmerült költségeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek megtéríteni, vagy Megrendelő levonhatja azt Vállalkozó jólteljesítési biztosítékának összegéből.
- 8.5.** Megrendelői bejelentés alapján a kijavítással, vagy cserével érintett részek, egységek vonatkozásában a jótállási és szavatossági idő újrakezdődik azon a napon, mikor a Megrendelő számára kielégítő módon a csere vagy a kijavítás megtörténik.
- 8.6.** Vállalkozó jelen szerződés aláírásával jólteljesítési biztosíték vállalására köteles, melynek mértéke a vállalkozói díj 5%-a, azaz [...] Ft. A biztosíték a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napján válik esedékessé. Vállalkozó a biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint nyújthatja. Megrendelő a jelen Szerződés feltételeinek megfelelő biztosíték nyújtását igazoló eredeti okmány átadásáig a biztosíték összegét jogosult Vállalkozó végszámlájából visszatartani, és a jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáig nem esik késedelembe. Amennyiben Vállalkozó más biztosítéki formára tér át, úgy az nem képezi jelen szerződés módosítását és a biztosítéknak folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 8.7.** A jólteljesítési biztosítéknak a 8.6. pontban meghatározott időponttól kezdve a jótállási időszak végétől számított 30 napig érvényben kell maradnia, lehívhatónak kell lennie. A jólteljesítési biztosíték feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalás arra az esetre, ha Vállalkozó jótállási, és szavatossági kötelezettségeit szerződés szerint, maradéktalanul nem teljesíti, annak határidejére nem tesz eleget.
- 8.8.** Megrendelő a teljesítést követően felfedezett hibákat a jótállási időtartam alatt jelzi Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles Megrendelő kifogásait, ideértve a szavatossági időben az utófelülvizsgálati eljárást követően közölt kifogásokat is megvizsgálni, és azokkal kapcsolatos álláspontját megfelelő időn belül Megrendelővel közölni. Ha Megrendelő kifogása jogos, Vállalkozó köteles megjelölni a kijavításhoz, hiánypótláshoz általa szükségesnek tartott intézkedéseket és azok végrehajtásának határidejét is, elutasítás esetén ennek indokait is közölni.
- 8.9.** Mielőtt bármely biztosíték alapján igényérvényesítésére kerülne sor, a Megrendelő, kivéve, ha a biztosíték lejáratának időpontja azt nem teszi lehetővé, minden esetben köteles a Vállalkozót írásban felhívni arra, hogy tegyen eleget kötelezettségének 3 (három) munkanapos határidő tűzésével, megjelölve egyúttal az igényérvényesítés okául szolgáló mulasztás természetét és a Megrendelő által követelt összeget.
- 8.10.** Amennyiben a Vállalkozó nem orvosolja maradéktalanul a mulasztást a 3 (három) napos felhívási időtartam lejártát követően, a Megrendelő jogos igényeinek kielégítése érdekében jogosult a biztosíték alapján annak megfelelően azonnali lehívás benyújtására.

9. Szerződésszegés, kötbér

- 9.1.** Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során a Felek bármelyike a jelen szerződéses kötelezettségét megsérti.
- 9.2.** Felek Vállalkozó nem teljesítése, valamint késedelmes teljesítése esetére a Ptk. 6:186 § (1)

bekezdés szerinti kötbérfizetésben állapodnak meg.

- 9.3.** Vállalkozó határidőben teljesít, amennyiben a szerződés tárgyára vonatkozó feladatokat a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint teljeskörűen elvégzi. Amennyiben a Vállalkozó – olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős – a szerződés szerinti feladatát késedelmesen teljesíti, késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelemmel érintett időre érvényesítendő kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 1%-a naponta, maximum a tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatás 15%-a. A késedelmi kötbér alapja a 2.1. pont szerinti tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj.
- 9.4.** A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.
- 9.5.** A Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy a Szerződésben meghatározott kivitelezés (valamennyi munka) megfelel a jogszabályokban, a Megrendelő eljárást megindító felhívásában, a közbeszerzési dokumentumokban, a Vállalkozó ajánlatában, a Szerződésben valamint a vonatkozó szabványokban meghatározott minőségi és egyéb követelményeknek, illetve rendeltetészerű használatra továbbá a célzott hatás kiváltására alkalmas.
- a. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szolgáltatás a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek. Hibás teljesítés esetében a Ptk. kellékszavatosságra vonatkozó rendelkezései irányadók.
- b. Megrendelő hibás teljesítésnek tekinti különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetet:
- ha az árazott költségvetésben nem szereplő, a Megrendelő által nem jóváhagyott anyag, technológiai eszköz kerül beépítésre.

Hibás teljesítés esetén a Megrendelő érvényesítheti a Ptk.-ban illetve más jogszabályokban megállapított szavatossági jogokat. Amennyiben a Megrendelő a hibás teljesítés kijavítását, vagy kicserélést érvényesít, a késedelmi kötbér előírását kell alkalmazni a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének időpontjáig.

Megrendelő a szavatossági jogon túl a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését is követelheti.

- 9.6.** Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadja, vagy a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, úgy a Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére. A Megrendelő jogosult továbbá meghiúsulási kötbért érvényesíteni minden olyan esetben, amikor a jelen szerződés azonnali hatályú felmondása útján szünteti meg. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.
- 9.7.** A kötbér érvényesítése elsősorban az ellenértékbe történő beszámítással történik (a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti feltételek fennállása esetén). A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér az ellenértékbe történő beszámítással bármely okból nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására 15 napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlaszámára való átutalással köteles rendezni.
- 9.8.** A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesíthetőségének jogát.
- 9.9.** Felek egyike sem felelős a szerződésben rögzített kötelezettségek nem teljesítéséért, ha a késedelmes teljesítés vagy nem teljesítése vis maior eredménye. A jelen bekezdés értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, melyek a Felek érdekkörén kívüli okból, elháríthatatlanul következnek be, s amelyekre a Felek nincsenek befolyással és a szerződéskötéskor nem volt előrelátható. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell lennie a Felek tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű

időtartamáról. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben észszerűen az lehetséges, és meg kell keresnie minden észszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol. Vis maior bekövetkezése esetén Felek rögzítik, hogy a vis maior minden körülményének és okozatának vizsgálata alapján, a Ptk. vonatkozó rendelkezésinek megfelelően járnak el a szerződés további teljesítése tárgyában, melyről egyeztetést követően állapodnak meg.

10. Vagyon – és felelősségbiztosítás, kárfelelősség

- 10.1.** A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés fennállásának teljes időtartamára rendelkezik minimum 30 000 000 Ft/év és 3 000 000 Ft/káresemény értékű építés-szerelési felelősségbiztosítással, amely fedezetet nyújt Megrendelő részére végzett tevékenységgel kapcsolatban Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott mindennemű kárra. A felelősségbiztosításnak a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig kell fennállnia és fedezetet nyújtani az esetleges káreseményekre.
- 10.2.** A 10.1. pontban előírt biztosítás mellett a Vállalkozó köteles rendelkezni a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 21/B.§-21/G §- aiban előírt felelősségbiztosítással.

11. A szerződés módosítása

- 11.1.** Felek a szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, így különösen a Kbt. 141. §- ában meghatározott feltételek fennállása esetén, az abban foglaltakkal összhangban, de figyelemmel a 307/2015 (X.27.) Korm. rendeletre is, módosíthatják.
- 11.2.** Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
- a) Felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - b) Felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére, egyéb tényadataira vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával.

Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

12. Azonnali hatályú felmondás

- 12.1.** Megrendelő a szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételtenszerezgi, így különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben:
- a) Vállalkozó a Megrendelő – szerződésszerű teljesítésre irányuló – felszólításának az abban megjelölt ésszerű határidőn belül nem tesz eleget,
 - b) a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
 - c) a kikötött kötbér mértéke eléri a maximális mértéket,
 - d) Vállalkozóval szemben felszámolási, végelszámolási, büntetőeljárás indul, vagy felfüggeszti gazdasági tevékenységét,
 - e) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
 - f) más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt, vagy az eljárásnyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget,
 - g) az adott kötelezettségre előírt határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó amunkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni.

A Megrendelő rögzíti, hogy a jelen szerződés 8.1. pontjában (többletjótállási idő) rögzített vállalkozói megajánlás megszegését súlyos szerződésszegésnek tekinti, mely esetben Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja és a jelen szerződés 9. pontja szerinti kötbérekre, illetve a velük összefüggésben felmerült károk megtérítésére tart igényt.

- 12.2.** Megrendelő felmondhatja a szerződést a Kbt. 143. § (1) bekezdés szerinti esetben, illetve köteles

felmondani a szerződést a Kbt. 143. § (2) és (3) bekezdése szerinti esetben.

- 12.3.** Vállalkozó a Megrendelőnek küldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan felmondhatja a szerződést, ha a Megrendelő
- ismételt írásbeli felszólítás ellenére nem fizeti meg a Vállalkozónak járó – korábban általa elfogadott teljesítés után járó – vállalkozói díjat, annak esedékességétől számított 30 nap elteltével sem;
 - ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.
- 12.4.** Amennyiben jelen szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. A Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni és minden, a megállapodáshoz szükséges információt a felek kötelesek számára biztosítani.

13. Kapcsolattartás

- 13.1.** Felek a szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai a szerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a szerződés alábbi pontjában meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva adták át, az átadás napján, vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján.
- 13.2.** A Felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:
A Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

Műszaki kérdésekben:

Név: Győri Márton, műszaki ellenőr

Cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Tel.: +36-20-665-9038

E-mail: gyori.marton@dmrvzrt.hu

Szerződéssel kapcsolatban:

Név: Bossányi Attila, beszerzési osztályvezető

Cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Tel.: +36-20-849-3100

E-mail: bossanyi.attila@dmrvzrt.hu

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

Műszaki kérdésekben:

Név: Hajdú Attila

Cím: 1148 Budapest, Kaffka Margit utca 28.

Tel.: +36 30 871 3089

E-mail: kozmuteszt@kozmateszt.hu

Szerződéssel kapcsolatban:

Név: Deli András

Cím: 1148 Budapest, Kaffka Margit utca 28.

Tel.: +36 30317 1711

E-mail: kozmuteszt@kozmateszt.hu

- 13.3.** A szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél. Amennyiben valamely fél a neki szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél átvételét megtagadja vagy az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a Vállalkozóhoz, és/vagy a címzett a személyes átvételt megtagadja, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, egyéb esetben az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő. Felek a telefaxon vagy postai


úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél fentiekben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

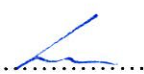
14. Egyéb rendelkezések

- 14.1. A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a Felek elsősorban tárgyalás útján kísérik meg. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, úgy a Felek a Pp. általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.
- 14.2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a jelen szerződésben hivatkozott jogszabályok, valamint a közbeszerzési eljárás Ajánlattételi felhívása, az ajánlatkérési dokumentáció (kiegészítő tájékoztatásokkal) és az ajánlattevő ajánlata az irányadók.
- 14.3. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések
Felek a szerződés megkötése és teljesítése során a jelen szerződéssel összefüggésben tudomásukra jutott személyes adatok tekintetében adatkezelők.
Felek a tudomásukra jutott személyes adatokat a szerződés teljesítése céljából kezelik és az érintetteket tájékoztatták az adatkezeléstől.
- 14.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény szerinti átlátható gazdálkodó szervezetnek minősül, melynek tulajdonosi szerkezete, meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, és Vállalkozó hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Megrendelő az általa megismert tényleges tulajdonosra vonatkozó adatokat az 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) szerint meghatározott közérdekből nyilvános adatként kezelje. Tényleges tulajdonosnak a Felek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben meghatározott tényleges tulajdonost tekintik.
Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni köteles.
Vállalkozó tudomásul veszi, hogy valótlan tartamú nyilatkozat esetén, valamint, ha a Vállalkozó a jelen szerződés aláírását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelőt kártalanítás nélküli, azonnali hatályú felmondási jog illeti meg, - vagy ha a jelen szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.
A Felek a szerződést – az alulírott helyen és időpontban –, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.
Jelen szerződés 4 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből aláírás után 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti meg.


Vác, 2026. 02. 13.

Budapest, 2026. 02. 20.


Bendik Bernadett vezérigazgató
Megrendelő


KÖZMŰ-TESZT KFT.
1148 Bp., Kaffka Margit u 28.
Cg: 01-09-076359
Adószám: 10541869-2-42
Vállalkozó & H 10200854-32511736-00000000

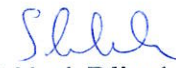
Műszaki vezetőként jóváhagyta:


Balogh Zsolt
műszaki igazgató

BOSSÁNYI ATTILA
osztályvezető

18


Györi Márton


Schlenk Róbert
BEF osztályvezető

Szentendre, Otelló utca és Otelló köz ivóvíz és szennyvízvezetékek kiváltása (vízellátás)

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		12 336 750	9 759 411
2.1 ÁFA vetítési alap		22 096 161	
2.2 ÁFA	0.00%	0	
3 A munka ára (HUF)		22 096 161	

Dátum: 2026.01.05.

KÖZMŰ-TESZT KFT.

1148 Bp., Katka Mária u 28.

Cg: 01-09-076349

Adószám: 1941869-2-42

K&H 10291834-32711756-00000000



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással, Mobil W.C. bérleti díj/bő	1	db	1 000	44 000	1 000	44 000
2	12-021-1.1-0121712	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben), STEELVENT csőkeretes "L" normál mobilkerítés, magasság: 200 cm, hossz: 350 cm, háló osztása: 260x130 mm, huzalátmérő: 3 mm, horganyzott, Cikkszám: 61020103zzzz00005	348,4	m	1200	500	418 080	174 200
3	"K" tétel	Közúti jelzőtábla ideiglenes elhelyezése (útszűkület, közúton folyó munkák, stb), elbontással alumínium anyagú, fényvisszaverő fóliával ellátott	39	db	1 200	1 000	46 800	39 000
4	"K" tétel	Kiegészítő jelzőtábla ideiglenes elhelyezése	10	db	1 050	1 000	10 500	10 000
5	"K" tétel	Közúti jelzőtábla tartó oszlop ideiglenes elhelyezése - kiborulás elleni védelemmel	14	db	2 000	1 000	28 000	14 000
6	"K" tétel	Piros-fehér nyíl alakban sávozott tábla (2,0 m hosszúságig, alumínium, fényvisszaverő fóliás) kikerülési irányt jelző táblával, sárga villogóval, 2 db talppal és oszloppal, kikerülési irányt jelző táblával	10	db	3 500	2 000	35 000	20 000
7	"K" tétel	Kutatóárok létesítése, visszatöltése tömörítéssel	3	m3	249	8 500	747	25 500
8	"K" tétel	Meglévő közművek felfüggesztése, üzembiztosítása nyomvonalal érintett szakaszon	1	db	2 426	1 924	2 426	1 924
9	"K" tétel	Építési tájékoztató tábla 2 mx1,6 m-es tábla beton alappal	1	db	19 468	2 800	19 468	2 800
Munkanem összesen (HUF)							562 021	331 424

KÖZMŰ-TEZST KFT.

1148 Bp. Kalkács Margit u.28.

Cg. 01-09-0073339

Adószám: 10941069-2-42

KSH 10200851-2-0510336-00000000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	13-001- 1.2.1.2	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással 0,80-2,00 m árokszélesség között, zárt sorú	677,4	m ²	402	650	272 315	440 310
Munkanem összesen (HUF)							272 315	440 310

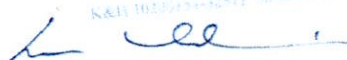
KÖZMŰ-TESZT KFT.
1148 Bp. Kálvária Market 6-2K
Tel: 06-20-471-139
Adószám: 105 030943-12
KÖH: 12049904-220174442000000

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	1 "K" tétel	Kitámasztó betontömb zsaluzása	4,5	m ²	3 210	1 810	14 445	8 145
Munkanem összesen (HUF)							14 445	8 145

KÖZMŰ-TISZT KFT.
1148 Bp. Kőrös Mogyos 28
Cg 01-002-0254
Adószám: 01-969-2042
KATA: 0122/01-0254/1716-00020603



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	"K" tétel	Útpályaszerkezetek teherbíró képességének vizsgálata, talajok tömöríthetőségének és tömörségének vizsgálata CBR edényben	3	db	510	48 000	1 530	144 000
2	"K" tétel	Aszfalt mintavétel laborvizsgálattal	3	db	1 000	49 000	3 000	147 000
3	"K" tétel	Ellenőrző próbák készítése vízvezeték hálózatra, akkreditált vízminőség vizsgálat	1	db	510	68 000	510	68 000
4	"K" tétel	Kiértésítés bekötésenként (nem csak a cserélendő, hanem az érintett)	32	db	15	110	480	3 520
5	"K" tétel	Szakfelügyeleti költségtérítések (régészet is)	1	db	1 000	284 000	1 000	284 000
6	"K" tétel	Közterület foglalási díj (Önkormányzati igényeknek megfelelően)	1	db	1 000	29 000	1 000	29 000
7	"K" tétel	Közút nem közlekedési célú igénybevétel díj (közútkezelő igényének megfelelően)	1	db	9 000	90 000	9 000	90 000
Munkanem összesen (HUF)							16 520	765 520

KÖZMŰ-TESZT KFT.

1148 Bp. - Kaffka Margit u. 28.

Cé: 01-09-076359

Adószám: 10541869-2-42

KSH: 10200854-72841736-00000000




Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe	8	db	23 684	11 472	189 472	91 776
2	21-003-11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	138,2	m ³	100	960	13 820	132 672
3	21-008-2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	274,1	m ³	12	933	3 289	255 735
4	"K" tétel	Kiszoruló, kitermelt föld le-felrakodása elszállítása ei: 15 km lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	28	db	29 605	14 340	828 940	401 520
5	"K" tétel	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, bármely konzisztenciájú talajban, Munkaárok mintakeresztelvény előírásai szerint	275,2	m ³	300	3 700	82 560	1 018 240
6	21-004-4.1.2-0120125	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból, Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T, Bugyi	19,8	m ³	7 315	3 008	144 837	59 558
7	"K" tétel	Homokágyazat készítése munkaárokból, a vezeték helyszínre hozott bányahomokból, a vezeték környezetében terv szerint	116,1	m ³	5 200	2 965	603 720	344 237
Munkanem összesen (HUF)							1 866 638	2 303 738

KÖZMŰ-TEST KFT.

1118 Bp., Katinka Margit u 28.


Cg: 01-09-076359

Adószám: 19341869-2-42

K&H 1022484-3721120-00000000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	"K" tétel	Kitámasztó betontömb készítése min. C16 betonból	1	m3	31 800	12 763	31 800	12 763
2	"K" tétel	1,0x1,2 m belső méretű vasbeton mérőakna építése, fedlappal, kitermelt föld elszállításával, részletterv szerint	2	db	185 625	28 590	371 250	57 180
3	"K" tétel	Felhagyásra kerülő közesövek csövégeinek teljes szelvényű lezárása kibetonozással (min. C 16 betonminőség)	1	m3	31 800	12 763	31 800	12 763
Munkanem összesen (HUF)							434 850	82 706

KÖZMŰ-TEST KFT.
1148 Új. Köfka Nagyt. 28
Ép. 31-000076339
Adószám: 10514092-43
K&H 10200004-3251173-00000000




Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	54-005-5.3-0110172	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 110 mm, PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső 110x6,6 mm 10bar (C=1,25), 100VSDR1710EN100K	102,9 m		2 421	926	249 121	95 285
2	54-005-5.1-0134193	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 16-50 mm között, WAVIN PE nyomócső PN 10 40 mm x 3,7 mm, 6 m/szal, PE100 PN10 SDR17 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	106,8 m		370	186	39 516	19 865
3	"K" tétel	DN200 KG - PVC védőcső elhelyezése nyíltárkos technológiával	13,6 m		3 015	1 120	41 004	15 232
4	54-005-6.3-0133640	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm, WAVIN PP-V lazakarima, D110/NA100, BXL110 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 db		16 500	7 309	16 500	7 309
5	54-005-6.2-0133639	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között, WAVIN PP-V lazakarima, D90/NA80, BXL090 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	3 db		15 105	7 027	45 315	21 081
6	54-005-6.3-0210969	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm, WAVIN PE csatlakozó idom tompa hegesztéshez PE 100 SDR 17 PN 10 hegeszthető toldat 110 mm, SHP11011	1 db		4 210	670	4 210	670
7	54-005-6.2-0210986	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között, WAVIN PE csatlakozó idom tompa hegesztéshez PE 100 SDR 17/17,6 PN 10 hegeszthető toldat 90 mm, SHP09017	3 db		3 890	616	11 670	1 848
8	54-006-3.3-0013559	Gumiékkészítésű tolózár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapszékrennyel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 100, EURO 23 rövidházás karimás éktolózár DN 100 PN 10-16 (RDA10BNCH) [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 db		71 540	7 645	71 540	7 645
9	54-006-3.2-0013556	Gumiékkészítésű tolózár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapszékrennyel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 80, EURO 23 rövidházás karimás éktolózár DN 80 PN 10-16 (RDA80BNCH)	1 db		62 325	7 435	62 325	7 435
10	54-016-7.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	209,7 m		180	175	37 746	36 698
11	"K" tétel	Ivóvízvezeték szakaszos és hálózati nyomáspróbája vízzel, az Üzemeltető szakfelügyelete mellett 200 mm külső R-ig	102,9 m		110	210	11 319	21 609
12	54-011-5-0249101	Nyomvonaljelző szalag fektetése közművezetékek fölé, PIPELIFE "víz" jelölőszalag, VIZ-JELSZALAG	209,7 m		98	101	20 551	21 180
13	"K" tétel	Szerelvényjelző tábla tolózárhoz, tűzcsaphoz	3 db		1 975	540	5 925	1 620
14	54-009-1.1.5	Karimás kötés készítése, hideg-, meleg- és forróvíz vezetékre, DN 100 méretig, DN 100	6 db		2 800	1 870	16 800	11 220
15	54-009-1.1.4	Karimás kötés készítése, hideg-, meleg- és forróvíz vezetékre, DN 100 méretig, DN 80	7 db		2 600	1 820	18 200	12 740
16	54-005-6.3-0133930	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm, WAVIN PE elektrofüziós nyomás alatti megfűróidom, PE 100 SDR 11 (SDR 11-17/17,6) PN 16, 110-40 mm, EPM11040 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	7 db		22 310	5 610	156 170	39 270

KÖZMŰ-TEST KFT.

1148 Bp. Kaffka Margit u.25.

Té. 01-99-076359

Adószám: 10-841869-2-42

KSH: 10200823-0251178600000000




17 "K" tétel	KPE szűkítő D110/ 90	1 db	12 480	7 045	12 480	7 045
18 "K" tétel	EF könyök, 45°, D110	2 db	15 748	6 957	31 496	13 914
19 "K" tétel	EF könyök, 90°, D90	1 db	15 748	6 957	15 748	6 957
20 "K" tétel	Tok-perem szűkítés egyenes összekötő idom ac csőre, DN100/80	2 db	48 970	6 957	97 940	13 914
21 54-005-6.3-0246509	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm, PIPELIFE PE elektrofüziós karmantyú PE100 SDR11 110 mm, K110PE100SDR11	2 db	4 433	6 957	8 866	13 914
22 54-005-6.2-0246508	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 63-90 mm között, PIPELIFE PE elektrofüziós karmantyú PE100 SDR11 90 mm, K090PE100SDR11 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	2 db	3 683	6 721	7 366	13 442
23 54-005-6.1-0133704	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 16-50 mm között, WAVIN PE elektrofüziós egyenes összekötő idom, PE 100 SDR 11 PN 16, 40 mm, EZ040 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	7 db	3 541	2 590	24 787	18 130
24 54-002-5.2.1.2-0147353	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárokban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 125 méretig, DN 100, EURO-PURATOR - göv. T-idom, MSZ EN545 szerint, PN10-16, DN100/100, Cikksz.: T10/10B16 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 db	32 105	4 200	32 105	4 200
25 54-002-5.2.1.1-0147291	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárokban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 125 méretig, DN 80, EURO-PURATOR - göv. QN idom, karimás talpas könyök, MSZ EN545 szerint, PN10-40, DN80, Cikksz.: QN08B40	1 db	28 480	3 870	28 480	3 870
26 54-021-1.1.3.2-0144116	Aszfaltbevonatú gömbgrafitos, karimás idomok szerelése tetszőleges csőrendszerekhez (azbeszt, öntöttvas, acél, PE, PVC). földárokban, PN 10-16, DN 200 méretig, DN 80, X, Q, FFK, FF idom, L. Frischhut GGG FF kétkarimás kötőidom, NÁ 80/500 mm, epoxigyanta külső-belső bevonattal, PN 10-16 Cikkszám: FF080500	1 db	32 870	3 870	32 870	3 870
27 "K" tétel	Golyóscsap, B-PE csatlakozással, 5/4"	8 db	5 870	2 835	46 960	22 680
28 "K" tétel	Univerzális megfűrőbilincs, NA80/ 5/4"	1 db	26 680	3 910	26 680	3 910
29 "K" tétel	Föld alatti tűzcsap elhelyezése és szerelése DN 80, Mohácsi Vasöntőde földalatti tűzcsap, csapszekrénnel [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 db	368 510	21 540	368 510	21 540
30 "K" tétel	Vasúti Villasor 53/c (690 hrsz.) ingatlan vízbekötésének építése, D32 KPE, közműfeltárással, földmunkával, dúcolattal, úthelyreállításal	12,4 m	9 848	38 975	122 115	483 290
31 "K" tétel	Vasúti Villasor 53/c (690 hrsz.) ingatlan belső hálózatának építése, D32 KPE, földmunkával, dúcolattal, helyreállításal, meglévő mérőaknában való átkötéssel	43,1 m	9 848	38 975	424 449	1 679 823
Munkanem összesen (HUF)					2 088 764	2 631 206

KÖZMŰ-TEST KFT.
1148 Bp., Kaffka Margit u. 28.
Cé: 01-09-076359
Adószám: 10341890-2-12
K&H 10200833-32831736-00000000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység			Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001-2.1	Útalapheton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, kézi erővel, légkalapáccsal, 4 m ² -nél kisebb foltokban	41,04	m ³	410	10 032	16 826	411 713
2	61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	41,04	m ³	20 000	11 445	820 800	469 703
Munkanem összesen (HUF)							837 626	881 416

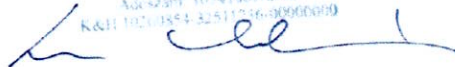
KÖZMŰ-TESZT KFT.

1148 Újpest, Sasfka Margit u. 28.

T: 01-09-076359

Adószám: 10541869-2-42

K&H 10200354-3251236-00900000




Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	"K" tétel	Vasúti Villamos 53/c (690 hrsz.) ingatlanon belül térkö burkolat helyreállítása DMRV Zrt. - Tulajdonos megállapodása alapján	84	m ²	2 240	3 158	188 160	265 272
Munkanem összesen (HUF)							188 160	265 272

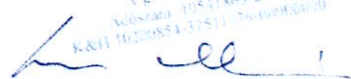
KÖZMŰ-ÉPÍTŐ KFT.

1148 Bp., Kálvária tér 118.

Céginformációk


Adószám: 19541869-2-11

K&H 10220551-77511-76-69000000



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-2.1	Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, kézi erővel, légkalapáccsal	41,04	m ³	591	11 000	24 255	451 440
2	"K" tétel	Aszfaltszelvágás	110	m	350	879	38 500	96 690
3	63-102-1.31.2.3-0750206	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve, Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	20,52	m ³	128 000	30 000	2 626 560	615 600
4	63-102-1.21.2.2-0750005	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 22 alap aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve, Kötőréteg AC22 alap 35/50, AC22 alap 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. alapréteg zúzott kővel, homokos kavicsal, homokkal	28,73	m ³	118 000	30 000	3 390 140	861 900
Munkanem összesen (HUF)							6 079 455	2 025 630

KÖZMŰ-TESZT KFT.
 1148 Bp., Kálvária Market 28
 Tel: 06 90 770394
 Műszaki: 0699 002143
 KSH: 10200051-025-00000000




2. melléklet Műszaki leírás fizikai csatolás nélkül

A



BIZTOSÍTÁSI FEDEZETET IGAZOLÓ DOKUMENTUM
BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
ÉPÍTÉS-SZERELÉS BIZTOSÍTÁS (CAR) II.

31889250 számú szerződés

Oldal: 1/5

Adószáma: 10389395-4-44
 Raiffeisen Bank Zrt.
 12001008-00312663-0010:0006
 A biztosítás mentes az ÁFA alóli!

Alfa Vienna Insurance Group
 Biztosító Zrt.
 Corporate Üzletág
 1091 Budapest, Üllői út 1.

Előzmény kötvényszám: 73922

Jelen biztosítási kötvény értelmében az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő neve: Közmű-Teszt Kft.
 címe: 1148 BUDAPEST, Kaffka Margit utca 28.

Biztosítottak: Közmű-Teszt Kft.
 1148 BUDAPEST, Kaffka Margit utca 28.

Biztosított vagyontárgyak: Az Építés-Szerelés Biztosítás (CAR) II. szabályzati feltételek alapján, a Vállalkozók építési és szerelési teljesítése és munkája, beleértve az összes szerkezeti elemet, építőanyagot, valamint az alvállalkozók teljesítését.

Kockázatviselés kezdete: 2017. 01. 01. 0:00 óra
 Módosítás hatálybalépése: 2025. 01. 01.
 Biztosítási évforduló: minden év 01.01
 Biztosítás tartama: határozatlan
 Biztosítási időszak: 1 év
 Díjfizetési ütem: negyedéves
 Díjfizetés módja: banki utalás a biztosító által kiállított számviteli bizonylat alapján
 Biztosító neve: Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.
 címe: 1091 Budapest, Üllői út 1.
 Közvetítő: F.B.I. Kft. Törzsszám: 0000912754
 Szerződés jellege: nem fogyasztói szerződés



Alkalmazott biztosítási feltétel: az Építés-Szerelés Biztosítás (CAR) II. feltételek alapján (CAR II-SZ-141029, hatályba lépés időpontja: 2014. október 1.)

I. Fejezet - Dologi károk

1. Építési teljesítés értéke:	300 000 000 Ft
5. Többletköltségek:	2 000 000 Ft/év
Biztosítási összeg (mint díjalap):	302 000 000 Ft
Díjtétel:	3,6225 ‰
Éves biztosítási díj:	1 093 995 Ft
Önrészesedés általánosan:	100 000 Ft/káresemény, levonásos

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit:	10 000 000 Ft/káresemény
Kártérítési limit dologi károkra:	10 000 000 Ft/káresemény
Önrészesedés:	100 000 Ft/káresemény, levonásos, a személyi károk önrész nélkül térülnek

Egyedi megállapodások:

2018. október 10-től a bejelentési kötelezettség 10 MFt-ről 50 MFt-ra változott.

Biztosítottak: a Szerződő és a biztosítás tárgyát képező építési teljesítés körében megjelenő valamennyi Vállalkozó és a Beruházó

Biztosított vagyontárgyak: Az Építés?Szerelés Biztosítás (CAR) II. szabályzati feltételek alapján, a Vállalkozók építési és szerelési teljesítése és munkája, beleértve az összes szerkezeti elemet, építőanyagot, valamint az alvállalkozók teljesítését.

Jellemző tevékenység: gázvezeték, vízvezeték és csatornaépítés

Biztosítási fedezetek:

- I. Fejezet - Dologi károk
- 1. Éves építési teljesítés értéke: 300.000 eFt
- 2. Építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek: eFt
- 3. Építőgépek (tételes lista alapján): eFt
- 4. A 119. sz. záradék kártérítési limitje: eFt/év
- 5. Többletköltségek: 2.000 eFt/év
- A biztosítási összeg összesen (a díjszámítás alapja): 302.000 eFt
- A biztosítási összegek ÁFÁ-t nem tartalmaznak!
- Önrészesedés: 100.000 Ft/káresemény
- II. Fejezet - Felelősségbiztosítás
- Kártérítés felső határa: 10.000 eFt /káresemény és 50.000 eFt/év
- Önrészesedés: 100.000.- Ft/káresemény, a személyi károk önrész nélkül térülnek

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

Alkalmazott záradékok:

- 002. Keresztlelősség
- Kártérítési limit: II. Fejezet szerint
- Önrészesedés: II. Fejezet szerint
- 004. A biztosítási időszak kiterjesztése

Szavatossági időszak: az átadástól számított 12 hónap
 Kártérítési limit: 5.000 eFt/káresemény/év
 Önrészesedés: I. Fejezet szerint

009. Földrengés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

010. Árvíz vagy elöntés okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása

102. Földkábelek, csövezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Önrészesedés:

a) a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében a kár: 20 %-a, de minimum a II. Fejezet alap-önrészesedése

b) a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: a II. Fejezet alap-önrészesedése

c) optikai kábelek esetében a kár: 20 %-a, de minimum 100 000,- Ft/káresemény

103. Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása

104. Duzzasztógáták és víztárolók építésére vonatkozó külön feltételek

106. Szakaszon kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés
 Maximális szakaszhossz: 100 m

107. Felvonulási létesítményekre, raktárakra vonatkozó feltételek
 Kártérítés felső határa: 5.000 eFt/káresemény/év

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

111. Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek

112. Tűzvédelemre / Tűzoltó berendezésekre vonatkozó külön feltételek
 Tároló-helyenként tárolható tűzveszélyes anyagok értéke maximum 5.000 eFt

117. Víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek
 Maximális szakaszhossz: 100 m

Külön záradék felújítási és korszerűsítési munkákhoz

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, ill. bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek.

Az I. Fejezet (Dologi károk) 2. pontja alapján a betöréses lopás és a rablás biztosítási eseménynek minősül. Ezen károkra vonatkozóan a jelen szerződés alapján a biztosítói kifizetés felső határa: 3.000.000,- Ft/káresemény

A keretszerződés működése, különleges szabályok, korlátozások

A keretszerződés tartama: határozatlan

A keretszerződés érvényességének kezdete: a felek megállapodása szerint, de legkorábban a Szerződő által tett ajánlatnak a biztosítóhoz való beérkezését követő nap 000 óra

A keretszerződés évfordulója: minden év január 1.

A díjfizetés ütemezése: negyedéves

A jelen keretszerződés alapján a Szerződő az egyes biztosítási kívánt építés-szerelési munkákat a biztosítóhoz írásban bejelenteni köteles. Csak olyan projekt kerülhet biztosítási fedezetbe a keretszerződés alapján:

a) melyre vonatkozóan a munkálatok megkezdése előtt írásbeli vállalkozói szerződés jött létre,

b) amelyek kivitelezése a keretszerződés hatálya alatt kezdődik,

- c) amelynek kivitelezési ideje a 24 hónapot nem haladja meg,
 d) amely Magyarország területén zajlik,
 e) melynek jellege nem tér el jelentősen a keretszerződésben rögzített jellemző tevékenységtől,
 f) mely megfelel a keretszerződés alábbi részletezett feltételeinek.

A jelen keretszerződésben azok az építés-szerelési munkák biztosíthatók, melyben a Szerződő

- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési konzorcium tagja,
- alvállalkozó

és amelynek ÁFA nélküli értéke (biztosítási összege) nem haladja meg a(z) 100 millió Ft-ot.

Nem terjed ki a keretszerződés fedezete az alábbi munkákra illetve létesítményekre:

- foghíjbeépítés,
- hídépités,
- alagút vagy tárnaépítés,
- duzzasztógáták, víztározók építése,
- ahol a technológiai szerelések aránya meghaladja a 30 %-ot,
- olaj- és petrokémiai kockázatok,
- hidak, függőhidak építése,
- aluljáró- és útépítés,
- támfal- és gátépítés,
- szélerőművek és gázmotoros erőművek építése, illetve az ezeken végzett beruházások,
- repülőtéren végzett munkák.

A(z) 10 millió Ft alatti értékű munkákat a Szerződő a munka megkezdését követő negyedév 15. napjáig jelenti a biztosítónak (április 15-ig, július 15-ig, október 15-ig illetve január 15-ig kell bejelenteni az előző negyedévben megkezdett építés-szerelési munkákat). A bejelentésnek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- a munka megnevezése,
- a munka helyszínének megnevezése,
- a munka kezdetének és tervezett befejezésének időpontja,
- a munka értéke (biztosítási összege),
- a Megbízó (Beruházó) megnevezése.

Amennyiben a káresemény a munka megkezdését követő negyedév 15. napja (a bejelentés előírt határideje) előtt következik be, a biztosító a vállalkozási szerződés meglétét és a keretszerződésbe való befogadás előírt feltételeinek teljesülését vizsgálja a fedezettség eldöntése céljából. Arra a negyedéves bejelentésre kötelezett munkára nem terjed ki a keretszerződés fedezete, amelynek a bejelentését a Szerződő az előírt határidőre elmulasztotta.

A(z) 10 millió Ft-ot elérő vagy meghaladó értékű munkákat a Szerződő a munkák megkezdése előtt legalább 10 nappal bejelenteni köteles a biztosítóhoz, a kitöltött egyedi C.A.R. adatközlő csatolásával.

A(z) 10 millió Ft-ot elérő vagy meghaladó értékű munkák esetében a biztosító, amennyiben az adott projekt kockázatának elbírálásához szükségesnek ítéli, a fentieket túlmenően további adatok, dokumentumok átadását kérheti (pl. rajzok, ütemtervek, statisztikai számítások, engedélyezési dokumentumok, szakvélemények stb.).

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkákra vonatkozó fedezet kiadását megtagadni, amennyiben arra alapos indoka van.

Az egyes munkákra vonatkozó fedezet időbeni hatálya:

A fedezet kezdete:

- az egyedi bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében:
a bejelentett kockázatviselési kezdet, de legkorábban az ilyen bejelentésnek a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 000 órája
- a negyedéves bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében:
a bejelentett kockázatviselési kezdet

A fedezet vége:

az adott építési teljesítés illetve részteljesítés átadás-átvételének (a végső illetve egy következő munkafázis részére történő átadás egyaránt) időpontja, de legkésőbb a munkálatok befejezésének bejelentett időpontja

Az egyes munkák esetében a kockázatviselés helye a bejelentésben megjelölt építési helyszín.

Az egyes fedezetbe vett munkákra a biztosító külön kötvényt nem állít ki.

A felek a keretszerződésben biztosítási évre vonatkozó kártérítési limitet is meghatározhatnak valamely kockázatra, kockázatok csoportjára és/vagy valamely záradéki fedezetre. Az ilyen éves limit nem projektenként, hanem a keretszerződésben az adott évben fedezetben lévő munkák mindegyikére, összevontan érvényes. Az ilyen limitált fedezetekre az adott évben kifizetett kártérítési összeggel a biztosítási összeg (éves kártérítési limit) automatikusan csökken. A biztosítási összeg (éves kártérítési limit) kiegészítéséről (fedezetfeltöltés), annak lehetőségéről és díjáról a Szerződő kezdeményezésére a biztosító egyedileg dönt.

A Szerződő a tervezett éves építési teljesítés értéke és az I. fejezetnél meghatározott további biztosítási összegek alapján előzetes éves díjat fizet. A végleges éves díjat a felek a ténylegesen fedezetbe vett munkák értékének ismeretében, a tárgyévet követő január 30-ig elvégzendő elszámolás keretében határozzák meg. Az elszámolási különbözetről a biztosító számlát állít ki, melyet a Szerződő köteles az azon szereplő határidőig megfizetni.

Az előzetes éves díj egyben minimális díj is, mely a biztosítót az elszámolás eredményétől függetlenül megilleti.

Amennyiben a keretszerződés alapján fedezetbe vont munkák kumulált biztosítási összege eléri vagy meghaladja a szerződésben vállalt éves építési teljesítés 150 %-át, úgy lehetőség van egy a jelenlegi szerződéssel azonos kondíciókkal rendelkező keretszerződés megkötésére.

A keretszerződés díjnemfizetési okkal való megszűnésével a 003. és 004. záradékok fedezete is megszűnik az egyes projektekre.

Amennyiben a keretszerződés a díjfizetés elmulasztása miatt szűnik meg, az egyes építés-szerelési munkákra vonatkozó biztosítási fedezet a következők szerint lesz érvényes:

- az előzetes díj meg nem fizetése esetén az adott évben megkezdett munkákra vonatkozó fedezet a kivitelezési időszak olyan időbeni részére terjed ki, ahogy az adott évre befizetett díj a teljes évre vonatkozó előzetes díjhoz aránylik,
- az elszámolási különbözet meg nem fizetése esetén az adott évben megkezdett munkákra vonatkozó fedezet a kivitelezési időszak olyan időbeni részére terjed ki, ahogy az adott évre befizetett díj a teljes évre vonatkozó végleges díjhoz aránylik.

A szerződésben és a szabályzatban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.

A szerződés éves biztosítási díja összesen:

1 093 992 Ft

A fent megállapított fizetendő biztosítási díj az elfogadott ajánlathoz képest a Biztosító szerződés-nyilvántartási rendszerének díjszámítási szabályaiból eredő, 100 Ft-ot meg nem haladó kerekítési összeget tartalmaz(hat).

A biztosítási díj a Biztosító által kiadott számviteli bizonylat alapján, csak átutalással teljesíthető.

Az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módosítási szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottaknak a szabályzatokban leírt kárait.

A biztosítási szerződés a kötvényen felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet.

A biztosításra a módosítási szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Üzletági adminisztráció telefon: +36-1-477-4808/2
e-mail: vagyoadmin@alfa.hu

Kárbejelentés: Alfa Vienna Insurance Group Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda
1091 Budapest, Üllői út 1.
Telefon: +36-1-477-4808/1
Fax: +36-1-476-5656

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

Budapest, 2025. január 20.


Zatykó Péter Iván
elnök-vezérigazgató


Szombat Tamás
vezérigazgató-helyettes

Nyertes ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében

A szerződéskötéskor benyújtandó nyilatkozat

Alulírott Deli András ügyvezető mint a(z) **KÖZMŰ-TESTZT** Építőipari Szolgáltató Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a DMRV Zrt. (székhely: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.) által „**Szentendre, Otelló utca és Otelló köz szennyvízcsatorna rekonstrukciója és ivóvízvezeték kiváltása**” tárgyban indított közbeszerzési szerződés teljesítéséhez:

I. ¹


- a) alvállalkozót nem veszek igénybe
 b) az alábbi táblázatban megjelölt alvállalkozókat veszem igénybe:

Név	Adószám	Elérhetőség (székhely/ lakóhely, e-mail, telefonszám)	Képviselőre jogosult személy (név, beosztás)	A közbeszerzésnek/ szerződésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe kívánja venni	Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	Az alvállalkozót illető ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott nettó értéke	Az alvállalkozói szerződés megkötésének időpontja

Kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt az alvállalkozó(k) személyében, illetve a táblázatba foglalt adataiban változás állna be, azt haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkeztétől számított 3 napon belül bejelentem ajánlatkérő részére.

Tudomásul veszem, hogy a bejelentés elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő valamennyi jogkövetkezmény a nyertes ajánlattevőt terheli.

Budapest, 2026. február


KÖZMŰ-TESTZT KFT.
 1148 Bp., Káffka Margit u 28.
 Cég-01-09-076359
 Adószám: 10541869 **cégszerű** aláírás
 K&H 10200854-32511736-00000000

¹ Kérjük az a) vagy b) pontot aláhúzni, illetve a b) pont aláhúzása esetén a táblázatot kitölteni

**Nyertes ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében
a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó(k) vonatkozásában
Az alvállalkozói teljesítést követően benyújtandó nyilatkozat**

Alulírott mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az (székhely:) által „.....” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként napján megkötött szerződés szereződés teljesítéséhez:

az alábbi táblázatban megjelelt alvállalkozókat vettem igénybe:

Név	Adószám	Elérhetőség (székhely/ lakóhely, e-mail, telefonszám)	Képviselőre jogosult személy (név, beosztás)	A közbeszerzésnek/ szerződésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe vette	Az alvállalkozói teljesítés százalékos aránya	Az alvállalkozót illető <u>ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja és alvállalkozóna kifizetett ellenszolgáltatás nettó értéke</u>	Az alvállalkozói szerződés mégkötésének időpontja

....., 20.....

.....
cégszerű aláírás

