

Mikor és kinek kell fizetni víziközmű-fejlesztési hozzájárulást?

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 69.§ (1) bekezdése alapján a nem lakossági felhasználó a meglévő víziközmű-hálózat mentén fekvő ingatlanok ellátása esetében víziközműfejlesztési hozzájárulást fizet a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint :

- közszolgáltatási szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért,
- a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért,
- a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében, továbbá
- az új bekötés megvalósítását megelőzően, ha a bekötés a nem lakossági felhasználó által, nem továbbértékesítésre épített újépítésű lakás víziközmű-szolgáltatását szolgálja.

Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek és annak költségvetési intézményének, a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének, valamint normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egyéb intézménynek.

Mentes a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás, az igénybejelentés elbírálásának díja, a tervegyeztetés, adategyeztetés vagy ennek megfelelő szolgáltatás díja, a kiszállási díj, az igényfelméréssel és az igénybejelentés feldolgozásával, elbírálásával kapcsolatban bármilyen tevékenység, szolgáltatás díja, továbbá rácsatlakozáskor a bekötési vízmérő költsége, a bekötési vízmérő felszerelésének díja és a nyomáspróba díja alól a legfeljebb 32 mm átmérőjű ivóvízvezeték és a legfeljebb 160 mm átmérőjű szennyvíz bekötése.

A nem lakossági felhasználó az adott felhasználási helyen a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésével a megvásárolt közműfejlesztési kvóta erejéig jogosulttá válik a szolgáltatás igénybevételére.

A víziközmű-szolgáltatási ágazatokra megállapított közműfejlesztési kvóták egymásba át nem válthatók, azonban ágazaton belül lehetőség van a közműfejlesztési kvóták átcsoportosítására, ha azt a műszaki és gazdasági feltételek lehetővé teszik.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló CCIX. törvény 51. § (1) bekezdése alapján „A víziközmű-szolgáltató - az üzemeltetési szerződésben meghatározott keretek között, a víziközmű-rendszer teljesítőképességének mértékéig - a felhasználók részére víziközmű-szolgáltatást nyújt.”

Amennyiben az ellátó víziközmű-rendszer kapacitása nem teszi lehetővé az igények kielégítését és a víziközmű-rendszer fejlesztéséről a víziközmű tulajdonos (állam vagy önkormányzat) pénzügyi forrás hiányában nem gondoskodik, abban az esetben az igénybejelentések a víziközmű-szolgáltató részéről elutasításra kellene, hogy kerüljenek.

DMRV Zrt. a bekötés feltételeként az Igénylővel önkéntes vállalási nyilatkozat, valamint mindkét fél által elfogadott polgári jogi megállapodás aláírásával főművi fejlesztési hozzájárulás fizetésében állapodhat meg. A főművi fejlesztési hozzájárulás megfizetésének önkéntes vállalása alapján az igénybejelentést DMRV Zrt. elfogadja, Igénylő részére víziközmű-szolgáltatást biztosít, a befizetésre kerülő főművi fejlesztési hozzájárulás összegéből a víziközmű- rendszer fejlesztései megvalósíthatóvá válnak.

A főművi fejlesztési hozzájárulás mértéke a víziközmű-rendszer főművi kapacitásához szükséges fejlesztés arányos része. Ez a fizetési kötelezettség a LAKOSSÁGI és a NEM LAKOSSÁGI felhasználókat egyaránt érintheti.